

**Servizio Legale / Segretario Generale**

Fascicolo n. 2025 / 5.1 / 11

**DETERMINAZIONE  
N. 433 DEL 13/04/2026**

**OGGETTO: CONFERIMENTO DI SERVIZI DI ATTIVITÀ NOTARILE DA PARTE DELL'UNIONE DEI COMUNI DELLA BASSA ROMAGNA E DEI COMUNI ADERENTI PER IL TRIENNIO 2026 - 2027 - 2028.  
APPROVAZIONE ESITO PROCEDURA.**

**Premesso che :**

- con atto Rogito Notaio Vincenzo Palmieri di Lugo in data 27/12/2007 repertorio nr. 348909/29573 e registrato a Lugo in data 28/12/2007 al n. 7598 serie 1 è stato stipulato l'atto costitutivo dell'Unione dei Comuni della Bassa Romagna sottoscritto dai Comuni di Alfonsine, Bagnacavallo, Bagnara di Romagna, Conselice, Cotignola, Fusignano, Lugo, Massa Lombarda e Sant'Agata sul Santerno, con decorrenza dal 01/01/2008;
- i suddetti Comuni hanno approvato con rispettive delibere dei propri Consigli e l'Unione con propria delibera di Consiglio n. 20 del 28/04/2010 la convenzione per il conferimento all'Unione dei Comuni della Bassa Romagna di alcune funzioni relative ai servizi generali formalizzata con atto dell'Unione dei Comuni della Bassa Romagna rep. n. 88 del 17/06/2010, successivamente integrato con atto n. 345 del 22/04/2013 e da ultimo con atto rep. 440 del 19/01/2015 (prot. 1771/2015);

**Premesso inoltre:**

- la ricorrente necessità per l'Unione dei Comuni della Bassa Romagna ed i Comuni ad essa aderenti, in relazione alle proprie attività istituzionali, di avvalersi di attività notarili;
- che l'art. 30 del vigente Regolamento generale di organizzazione consente all'ente di promuovere la raccolta cumulativa di curriculum in previsione dell'affidamento di una pluralità di servizi di attività professionali della stessa tipologia;
- che il Servizio Legale, ha pertanto provveduto a pubblicare un avviso per acquisire le candidature per l'iscrizione in apposito Elenco, dal quale attingere di volta in volta, di professionisti disponibili a prestare la propria opera in favore dell'Unione dei Comuni della Bassa Romagna e dei Comuni aderenti all'Unione (Comuni di Alfonsine, Bagnacavallo, Bagnara di Romagna, Conselice, Cotignola, Fusignano, Lugo, Massa Lombarda, S. Agata sul Santerno) nei casi in cui tali attività notarili si rendano necessarie;

**Dato atto:**

- che con determina n. 339 del 19/03/2026, in esecuzione di quanto sopra, si approvavano gli atti per l'approvazione dell'avviso pubblico per la creazione di un elenco di notai;
- che con avviso pubblico prot. n. 22554 del 20/03/2026 è stata resa nota la volontà dell'Ente di costituire un elenco di candidature da cui attingere per il conferimento di servizi in ambito notarile per il periodo 2026/2028 per conto dell'Unione dei Comuni della Bassa Romagna e dei Comuni aderenti all'Unione come sopra indicati;
- che i professionisti interessati, in possesso dei requisiti previsti a norma di legge, dovevano presentare le proprie candidature entro le ore 14,00 del giorno 09/04/2026 con le modalità tutte indicate nel suddetto avviso;

- che nei modi e nei tempi previsti sono pervenute n. 14 domande di ammissione all'elenco in oggetto acquisite agli atti ai numeri di protocollo di seguito indicati:

- 1) **Notaio Dott. Nicola Bruno**, con studio in Faenza (RA), Piazza Martiri della Libertà n. 17 – C.F. BRNNCL83L10E791U – P. IVA 02835510641 - Prot. n. 23144 del 23/03/2026;
- 2) **Notaio Dott. Guglielmo Scalise**, con studio a Ravenna (RA), Piazza XX Settembre n. 6 – C.F. SCLGLL78C01A944A – P. IVA 02772080392 - Prot. n. 23322 del 23/03/2026;
- 3) **Notaio Dott.ssa Valentina Melega**, con studio in Faenza (RA), Via Torricelli n. 6 – C.F. MLGVNT87M45A944L – P. IVA 04209411208 - Prot. n. 23710 del 24/03/2026;
- 4) **Notaio Dott. Alberto Bianco**, con studio in Ravenna (RA), Via Cavour n. 58 – C.F. BNCLRT86E12C665C – P. IVA 02443360397 - Prot. n. 23774 del 24/03/2026;
- 5) **Notaio Dott. Ciro Francesco De Lorenzo**, con studio in Ravenna (RA), Via Corrado Ricci n. 5 – C.F. DLRCFR64D12I119Q – P. IVA 03854020751 – Prot. n. 24045 del 25/03/2026;
- 6) **Notaio Dott. Renato Giganti**, con studio in Lugo (RA), Corso Matteotti n. 14 – C.F. GGNRNT54C14F839V – P. IVA 00991780396 - Prot. n. 24195 del 25/03/2026;
- 7) **Notaio Dott.ssa Stefania Palmieri**, con studio in Ravenna (RA), Via della Lirica n. 61 – C.F. PLMSFN74R62A944U – P. IVA 02702550399 - Prot. n. 25038 del 27/03/2026;
- 8) **Notaio Dott. Andrea Pinto**, con studio in Lugo (RA), Piazza Trisi n. 16 e a Ravenna in Viale della Lirica n. 61 – C.F. PNTNDR90R18D705T – P. IVA 02702550399 - Prot. n. 25039 del 27/03/2026;
- 9) **Notaio Dott. Andrea Dello Russo**, con studio in Ravenna (RA), Via G.Matteotti n. 24 e a Cervia (RA) in C.ne E. Sacchetti n. 9 – C.F. DLLNDR73A04F839H – P. IVA 07215880639 - Prot. n. 25129 del 27/03/2026;
- 10) **Notaio Dott. Alberto Fazi**, con studio in Ravenna (RA), Via A. Guerrini n. 15 – C.F. FZALRT59S13G479G – P. IVA 01230430397 - Prot. n. 25162 del 27/03/2026;
- 11) **Notaio Dott. Massimo Gargiulo**, con studio in Faenza (RA), Via Naviglio n. 14 – C.F. GRGMSM61B07F839I – P. IVA 00594910390 - Prot. n. 25263 del 30/03/2026;
- 12) **Notaio Dott.ssa Francesca Perris**, con studio in Ravenna (RA), Via Zirardini – C.F. PRRFNC80E45H294A – P. IVA 02514500392 - Prot. n. 27762 del 02/04/2026;
- 13) **Notaio Dott. Massimiliano Lorenzi**, con studio in Ravenna (RA), Via XX Settembre n. 6 – C.F. LRNMSM81D29H786S – P. IVA 02772080392 - Prot. n. 27939 del 03/04/2026;
- 14) **Notaio Dott.ssa Francesca Pula**, con studio in Russi (RA), Piazza Dante n. 10 – C.F. PLUFNC73D66A393Y – P. IVA 02302390394 - Prot. n. 31353 del 10/04/2026;

corredate dei curricula e della documentazione richiesta dal suddetto avviso pubblico;

Accertata da parte del Servizio Legale la rispondenza delle istanze presentate dai professionisti sopra indicati a quanto disposto con l'avviso pubblico prot. n. 22554 del 20/03/2026;

Valutato che in base al codice di comportamento dell'ente e ai sensi del D.P.R. n. 62/2013 non sussistono situazioni di conflitto di interessi relativamente all'adozione del presente atto;

Richiamata la normativa "anticorruzione" con particolare riferimento all'obbligo di astensione disciplinato dall'art.6-bis della legge 241/1990, dall'art.7 del DPR 62/2013 e dal codice di comportamento dell'ente;

Visto l'art. 147-bis del Testo unico degli enti locali e dato atto, in particolare, che ai sensi dell'art. 3 del regolamento sui controlli interni la sottoscrizione da parte dell'organo competente integra e assorbe il parere di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, richiesto dal suddetto art. 147-bis del TUEL;

Visto l'art. 107 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, il quale espressamente stabilisce che spettano ai responsabili degli uffici tutti i compiti di attuazione degli obiettivi e dei programmi definiti con gli atti d'indirizzo adottati dall'organo politico;

**Visti:**

- l'art. 107 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, il quale espressamente stabilisce che spettano ai responsabili degli uffici tutti i compiti di attuazione degli obiettivi e dei programmi definiti con gli atti d'indirizzo adottati dall'organo politico;
- l'art. 192 del D.lgs. n. 267 del 18/08/2000;
- il D.lgs. n.33/2013;
- lo Statuto dell'Ente;
- il vigente Regolamento dei Contratti;
- gli artt. 13 e seguenti del Regolamento di Organizzazione;
- il D.lgs 36/2023 Codice dei Contratti pubblici e s.m.i.;
- l'Organigramma dell'Ente;
- l'Ordinamento degli uffici e dei servizi dell'Unione;
- il decreto della Presidente n. 2 del 09/01/2026 ad oggetto "Nomina dei Responsabili e dei supplenti delle strutture organizzative dell'Unione dei Comuni della Bassa Romagna";

**DETERMINA**

- di approvare, per le motivazioni espresse in narrativa, l'elenco - in ordine alfabetico - dei professionisti da cui attingere per il conferimento di servizi in ambito notarile da parte dell'Unione dei Comuni della Bassa Romagna e dei Comuni aderenti all'Unione (Comuni di Alfonsine, Bagnacavallo, Bagnara di Romagna, Conselice, Cotignola, Fusignano, Lugo, Massa Lombarda, S. Agata sul Santerno) nei casi in cui tali attività notarili si rendano necessarie e precisamente:

- **Notaio Dott. Alberto Bianco**, con studio in Ravenna (RA), Via Cavour n. 58 – C.F. BNCLRT86E12C665C – P. IVA 02443360397 - Prot. n. 23774 del 24/03/2026;
- **Notaio Dott. Nicola Bruno**, con studio in Faenza (RA), Piazza Martiri della Libertà n. 17 – C.F. BRNNCL83L10E791U – P. IVA 02835510641 - Prot. n. 23144 del 23/03/2026;
- **Notaio Dott. Ciro Francesco De Lorenzo**, con studio in Ravenna (RA), Via Corrado Ricci n. 5 – C.F. DLRCFR64D12I119Q – P. IVA 03854020751 – Prot. n. 24045 del 25/03/2026;
- **Notaio Dott. Andrea Dello Russo**, con studio in Ravenna (RA), Via G.Matteotti n. 24 e a Cervia (RA) in C.ne E. Sacchetti n. 9 – C.F. DLLNDR73A04F839H – P. IVA 07215880639 - Prot. n. 25129 del 27/03/2026;
- **Notaio Dott. Alberto Fazi**, con studio in Ravenna (RA), Via A. Guerrini n. 15 – C.F. FZALRT59S13G479G – P. IVA 01230430397 - Prot. n. 25162 del 27/03/2026;
- **Notaio Dott. Massimo Gargiulo**, con studio in Faenza (RA), Via Naviglio n. 14 – C.F. GRGMSM61B07F839I – P. IVA 00594910390 - Prot. n. 25263 del 30/03/2026;
- **Notaio Dott. Renato Giganti**, con studio in Lugo (RA), Corso Matteotti n. 14 – C.F. GGNRNT54C14F839V – P. IVA 00991780396 - Prot. n. 24195 del 25/03/2026;
- **Notaio Dott. Massimiliano Lorenzi**, con studio in Ravenna (RA), Via XX Settembre n. 6 – C.F. LRNMSM81D29H786S – P. IVA 02772080392 - Prot. n. 27939 del 03/04/2026;
- **Notaio Dott.ssa Valentina Melega**, con studio in Faenza (RA), Via Torricelli n. 6 – C.F. MLGVNT87M45A944L – P. IVA 04209411208 - Prot. n. 23710 del 24/03/2026;



Vice Segretario  
ANDREA GORINI