

2° VERBALE CONSIGLIO DI ZONA DI VILLA PRATI

Ordine del giorno:

- Comune di Bagnacavallo
N. 0016753 20/11/2025
E - 2.16


1. Aggiornamento sull'ampliamento del nuovo biodigestore;
 2. Nomina dei nuovi rappresentanti del Comitato di controllo biodigestori;
 3. Aggiornamento sul progetto del nuovo impianto di illuminazione sulla ciclo-pedonale (nel tratto chiesa-Via Cocchi);
 4. Stato di asfaltatura delle strade di pertinenza comunale;
 5. Aggiornamento sullo stato ex Vibrocementi;
 6. Aggiornamento dei lavori sul Canale Naviglio e sulla Cassa d'espansione;
 7. Situazione messa in sicurezza ponte su Canale Naviglio Zanelli (Via Graziani);
 8. Varie ed eventuali.

Il giorno 20 ottobre 2025 alle ore 20:45 presso "Cà di Prè" di Villa Prati si è riunito il Consiglio di Zona alla presenza degli assessori Francesco Ravagli e Fabio Bassi.

L'incontro ha inizio alle 20:50.

Sono presenti circa una trentina di cittadini e tutti i consiglieri: Laura Bellettini, Ezechiele Foschini, Corrado Nannini, Andrea Sbarzaglia e Gianluca MInguzzi.

1. Aggiornamento sull'ampliamento del nuovo biodigestore

L'assessore Bassi aggiorna sulla situazione del biodigestore: stanno lavorando all'ampliamento dell'impianto di via Chiara sul quale il Comune non ha competenza di veto. Il gas che verrà prodotto verrà immesso direttamente in rete, in modo da limitare il traffico dei carri bombolai. La nuova proprietà CH4T dell'impianto possiede anche il biodigestore di Alfonsine, nel quale l'allacciamento alla rete avrà tempi più lunghi; per questo motivo si prevede una fase transitoria di immagazzinamento e di passaggio dei carri bombolai nella via Bellaria e via Rossetta. Ulteriori incontri per aggiornamento sui lavori sono previsti entro fine anno in modo da avere una valutazione delle ricadute e predisporre delle azioni di compensazioni ambientali a favore della frazione di Villa Prati. Il Comune chiederà al gestore l'elenco dei prodotti e delle aree produttive delle materie prime oltre che i periodi dell'anno in cui avviene il reclutamento, in modo da monitorare il traffico e intensificare i controlli da parte degli enti competenti.

2. Nomina dei nuovi rappresentanti del Comitato di controllo biodigestori

Si nominano all'unanimità come rappresentanti del Comitato di controllo dei biodigestori: Laura Bellettini (membro del Consiglio di zona), Guerrino Bassetti, Zaganelli Oriano e Taroni Giancarlo.

3. Aggiornamento sul progetto del nuovo impianto di illuminazione sulla ciclo-pedonale (nel tratto chiesa-Via Cocchi)

Per completare l'illuminazione sulla ciclo pedonale, l'ufficio tecnico ha fatto una stima preliminare di 100.000 euro. In questi anni molte risorse comunali sono state destinate al ripristino delle zone colpite dall'alluvione, in particolare Traversara e Boncellino. L'amministrazione comunale ha intenzione di portare avanti il progetto nell'anno 2026.

Un cittadino ha segnalato la scarsa illuminazione nell'incrocio tra via Abbadesse e via Chiara: l'assessore Ravagli afferma che verrà verificata la segnalazione ed eventualmente si valuterà l'installazione di un lampione a pannelli solari.

4. Stato di asfaltatura delle strade di pertinenza comunale

L'Amministrazione ha previsto un piano di asfaltatura periodico delle strade comunali, in base alle priorità: per quanto riguarda Villa Prati le strade interessate sono Via Bellaria e via Viazza che risultano già finanziate e il cui rifacimento fa parte del piano post alluvione. Per quanto riguarda i tratti più danneggiati di Via Abbadesse, l'Amministrazione è al corrente della situazione e cercherà di inserire l'intervento in uno dei prossimi affidamenti annuali. Si segnala la necessità di manutentare le strade bianche comunali, ad esempio Via Baccano.

5. Aggiornamento sullo stato ex Vibrocementi

La ditta proprietaria dell'area ex Vibrocementi, ha manifestato l'intenzione di continuare con la riqualificazione del sito; attualmente i lavori sono sospesi in quanto la proprietà, colpita dall'alluvione nella sede principale, ha subito diversi danni e sta ripristinando la sede centrale.

Si prevede che la sede di Villa Prati sia destinata a magazzino per le macchine di lavorazione della frutta.

6. Aggiornamento dei lavori sul Canale Naviglio e sulla Cassa d'espansione

I lavori sul Canale Naviglio Zanelli, in capo al Consorzio di Bonifica, stanno procedendo, sono finanziati con Fondi PNRR e pertanto dovranno concludersi entro marzo 2026.

I lavori sono stati interrotti durante il periodo estivo per consentirne l'utilizzo a fine irriguo, attualmente sono ripresi i lavori sul canale. Durante l'estate sono proseguiti i lavori sulla cassa di espansione e sulla posa delle condotte che porteranno acqua ai terreni agricoli.

Alla fine di tutti i lavori verranno ripristinati ponti e strade danneggiate dai lavori a carico del Consorzio.

7. Situazione messa in sicurezza ponte su Canale Naviglio Zanelli (Via Graziani)

La messa in sicurezza del ponte sul Canale Naviglio Zanelli, in prossimità del Mulino Quercioli, è competenza del Comune di Faenza; tuttavia, visto lo stato di pericolosità della viabilità, è stato preso in carico dal Comune di Bagnacavallo. Sono già disponibili i nuovi guard rail e la ditta incaricata dei lavori procederà a breve all'installazione, in concomitanza con la manutenzione del ponte all'incrocio di Via Abbadesse e Via Stradello.

8. Varie ed eventuali

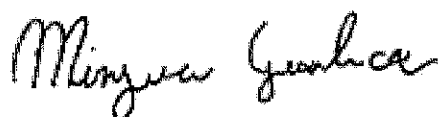
- L'assessore Ravagli informa che la frazione di Villa Prati ricade nel progetto ministeriale Open Fiber, finanziato da fondi PNRR, per la diffusione della fibra ottica, passerà un operatore per chiedere la disponibilità ad aderire al progetto e all'installazione gratuita presso la propria abitazione dell'apparecchio che si collega alla rete. Open Fiber realizza solo l'infrastruttura, non offre il servizio, sarà il cittadino che, quando e se lo ritiene opportuno, si rivolgerà ai vari operatori del settore per attivare la fibra.
- Si segnala la pericolosità degli alberi lungo il Canale Naviglio e l'assessore chiarisce che la proprietà e, quindi, la competenza della manutenzione è in capo al Comune di Faenza. Tuttavia, la cittadinanza sollecita l'amministrazione, affinché si provveda il prima possibile alla manutenzione degli alberi.
- Si segnala la pericolosità del tratto abitato della frazione a causa della velocità degli autoveicoli, l'assessore precisa che non è possibile l'installazione di un dosso dissuasore di velocità sulle strade provinciali e anche l'installazione di un velox è competenza della Prefettura, e non del Comune, che si attiva su parametri oggettivi. Il Comune ha fatto richiesta alla Prefettura per l'installazione di altri velox su territorio comunale, senza esito positivo.

- Si esprime preoccupazione per l'innalzamento degli argini del Canale Fossetta a seguito dei lavori effettuati dal Consorzio di Bonifica e per l'eventuale utilizzo del canale come cassa di espansione in caso di piene. L'assessore ricorda che i lavori sono stati effettuati dal Consorzio a seguito degli eventi alluvionali passati per la messa in sicurezza del territorio e rassicura che la Fossetta non deve funzionare da cassa di espansione.
- Si raccomanda di inviare eventuali segnalazioni o richieste di chiarimenti tramite email all'ufficio URP all'attenzione dell'ufficio tecnico.

Non essendo emerse altre questioni da trattare, l'incontro si conclude alle ore 22:50.

Villa Prati 20/10/2025

Il Presidente del Consiglio



Il Segretario



