

VERBALE ASSEMBLEA CONSIGLIO DI ZONA DI VILLA PRATI

ne del giorno:

1. Proposte per la riqualificazione delle "case popolari" presso la piazza Don Domenico Succi;
2. Proposta di realizzazione di un nuovo attraversamento pedonale dalla ciclo-pedonale alla piazza Don Domenico Succi;
3. Incontro informativo con gli eletti del comitato di controllo dei biodigestori;
4. Varie ed eventuali.

Il giorno 21 gennaio 2026 alle ore 20:45 presso il Centro Civico di Villa Prati si è riunito il Consiglio di Zona.

L'incontro ha inizio alle 20:45 e sono presenti i consiglieri Gianluca MInguzzi, Ezechiele Foschini, Andrea Sbarzaglia e Laura Bellettini.

1. Proposte per la riqualificazione delle "case popolari" presso la piazza Don Domenico Succi

Si segnala che l'edificio sito in Piazza Don Domenico Succi di proprietà dell'ASP, versa in uno stato di evidente degrado che, oltre a presentare criticità per la sicurezza dei passanti, penalizza fortemente l'immagine di uno degli spazi più significativi della nostra frazione.

Il Consiglio di Zona propone all'amministrazione comunale che si faccia tramite per un sopralluogo per valutare lo stato conservativo dell'edificio e l'avvio di un dialogo con la proprietà e/o altri enti privati o pubblici affinché il palazzo venga riqualificato, con l'auspicio che si possa realizzare un immobile polivalente con un nuovo Centro Civico per la frazione, un locale per eventuale negozio o bar ed appartamenti.

2. Proposta di realizzazione di un nuovo attraversamento pedonale dalla ciclo-pedonale alla piazza Don Domenico Succi

Il Consiglio di Zona propone la realizzazione di un attraversamento pedonale che colleghi la ciclo-pedonale alla piazza Don Domenico Succi, in prossimità della fermata degli autobus. Il CdZ ritiene strategica e importante la realizzazione di questa opera per garantire la sicurezza durante la salita e la discesa dagli autobus e un attraversamento pedonale sicuro nei pressi della piazza, attualmente inesistente.

3. Incontro informativo con gli eletti del comitato di controllo dei biodigestori

Il Presidente del Consiglio di Zona dà lettura dell'attuale regolamento sulla gestione dei biodigestori e ricorda che i rappresentanti eletti del Comitato di controllo dei biodigestori sono: Laura Bellettini (membro del Consiglio di zona), Guerrino Bassetti, Zaganelli Oriano e Taroni Giancarlo.

Vengono riportati dai cittadini presenti, problematiche quali odori sgradevoli emanati dai biodigestori, aumento della presenza di animali, degrado delle strade e incremento del traffico legato al funzionamento degli impianti.

Si richiede una verifica degli ingredienti della "ricetta" utilizzata dagli impianti, da parte dell'Amministrazione comunale.

Inoltre, si sollecitano maggiori controlli da parte dei vigili, in quanto i mezzi che trasportano i carichi per i biodigestori viaggiano a velocità elevata e scoperti, causando disagi in quanto il carico viene perso lungo la strada.

Si raccolgono ipotesi per alcuni interventi compensativi a carico dei biodigestori, a favore del territorio all'interno della frazione: illuminazione dell'incrocio tra via Abbadesse e via



Chiara; riqualificazione del verde sul Canale Naviglio (dalla Chiesa fino al ponte); illuminazione della pista ciclabile nel tratto dalla Chiesa al ponte; telecamera "varco" in prossimità del ponte per il miglioramento della viabilità; postazione per la manutenzione delle biciclette.

4. Varie ed eventuali

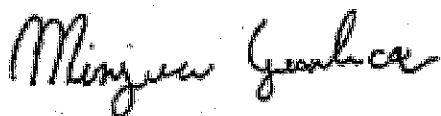
Si segnala che lo split del condizionatore del Centro Civico è tuttora non funzionante.

Il CdZ chiede che venga rifatta la segnaletica stradale nel territorio della frazione, in quanto le strisce e gli attraversamenti pedonali risultano poco visibili e sbiaditi.

Non essendo emerse altre questioni da trattare, l'incontro si conclude alle ore 22:30.

Villa Prati 21/01/2026

Il Presidente del Consiglio

Handwritten signature of Miriam Gualace in black ink.

Il Segretario

Handwritten signature of Laura Bellini in black ink.