



LEGENDA


3


ZONE DI TUTELA

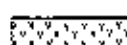
 art. 16 ZONE D'ACQUA


ZONE INTERESSATE DALLE LINEE DI COMUNICAZIONE

 art. 17 ZONE FERROVIARIE ESISTENTI

 art. 17 ZONE FERROVIARIE DI PROGETTO


 art. 18 ZONE DESTINATE ALLA VIABILITA'


 art. 19 ZONE DESTINATE ALLA VIABILITA' PEDONALE E CICLABILE


 art. 19 SOTTOPASSI PEDONALI E CICLABILI

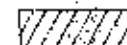
ZONE TERRITORIALI OMOGENEE


ZONE OMOGENEE "A"


 art. 20 PERIMETRAZIONE DELLA ZONA OMOGENEA "A"

 art. 20.17 DESTINAZIONE D'USO RESIDENZIALE PREVALENTE


 art. 20.17 DESTINAZIONE D'USO TERZIARIA PREVALENTE

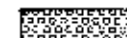
 art. 20.17 DESTINAZIONE D'USO TERZIARIA PREVALENTE (ristorazione)

 art. 20.17 AUTORIMESSE, GARAGES PRIVATI, ARTIGIANATO DI SERVIZIO


 PARCHEGGI PRIVATI DI USO PUBBLICO


NUCLEO ANTICO DI S.MARIA IN FABRIAGO


 PERIMETRAZIONE DELLE AREE DEL NUCLEO ANTICO

 art. 20.15.e AREE DI PERTINENZA


TIPICI DI INTERVENTO

 art. 20.5 RESTAURO SCIENTIFICO (A.1)

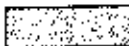


 art. 20.6 RISANAMENTO CONSERVATIVO TIPO A (A2.1)

 art. 20.7 RISANAMENTO CONSERVATIVO TIPO B (A2.2)



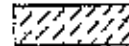
DESTINAZIONI D'USO

 art. 20.17 DESTINAZIONE RESIDENZIALE PREVALENTE






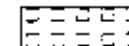
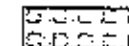
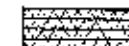
ZONE TERRITORIALI OMOGENEE "B"



- | | | |
|---|---------|---|
|  | art. 21 | ZONE EDIFICATE A PREVALENTE DESTINAZIONE RESIDENZIALE |
|  | art. 21 | ZONE EDIFICATE CARATTERIZZATE DALLA COMPRESSENZA DELLA DESTINAZIONE RESIDENZIALE E DI ALTRE DESTINAZIONI RIENTRANTI NEI SETTORI SECONDARIO E TERZIARIO COMPATIBILI CON LA FUNZIONE RESIDENZIALE |
|  | art. 21 | ZONE EDIFICATE CARATTERIZZATE DALLA PRESENZA DI EDIFICI RESIDENZIALI INSERITI IN AREE DOTATE DI SPAZI VERDI O ALBERATURE RILEVANTI O AREE NON EDIFICABILI PER RAGIONI URBANISTICHE |

ZONE TERRITORIALI OMOGENEE "C"


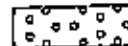

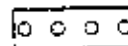
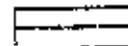
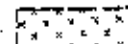
- | | | |
|---|------------------------|---|
|  | art. 22 | ZONE A PREVALENTE DESTINAZIONE RESIDENZIALE DI NUOVA EDIFICAZIONE COMPRESSE NEL P.E.E.P. VIGENTE ALLA DATA DI ADOZIONE DEL P.R.G. |
|  | art. 22
lett. b - c | ZONE DI NUOVO IMPIANTO A PREVALENTE DESTINAZIONE RESIDENZIALE SOGGETTE A PIANO PARTICOLAREGGIATO |
|  | art. 22 | ZONE DI NUOVO IMPIANTO A PREVALENTE DESTINAZIONE RESIDENZIALE (art. 38, comma 4°, L.R. 47/1923 - concessione convenzionata) |

ZONE TERRITORIALI OMOGENEE "D"

- | | | |
|---|------------|--|
|  | art. 23,a1 | ZONE DESTINATE AD ATTIVITA' PRODUTTIVE ARTIGIANALI-INDUSTRIALI PREVALENTEMENTE INSEDIATE |
|  | art. 23,a2 | ZONE DI NUOVO IMPIANTO DESTINATE AD ATTIVITA' PRODUTTIVE ARTIGIANALI-INDUSTRIALI (art. 39, comma 4°, L.R. 47/1923 - concessione convenzionata) |
|  | art. 23,a3 | ZONE DESTINATE AD ATTIVITA' PRODUTTIVE ARTIGIANALI-INDUSTRIALI COMPRESSE IN STRUMENTI ATTUATIVI APPROVATI ALLA DATA DI ADOZIONE DEL P.R.G. |
|  | art. 23,a4 | ZONE DESTINATE AD ATTIVITA' PRODUTTIVE ARTIGIANALI-INDUSTRIALI DI NUOVO IMPIANTO |
|  | art. 23,b2 | ZONE DESTINATE AD ATTIVITA' PRODUTTIVE COMMERCIALI E DIREZIONALI DI NUOVO IMPIANTO |
|  | art. 23,c1 | ZONE DESTINATE AD ATTIVITA' PRODUTTIVE COMMERCIALI PREVALENTEMENTE INSEDIATE |
|  | art. 23,c2 | ZONE DESTINATE AD ATTIVITA' PRODUTTIVE COMMERCIALI DI NUOVO IMPIANTO |
|  | art. 23,d1 | ZONE DESTINATE AD ATTIVITA' PRODUTTIVE CONNESSE CON IL TERRITORIO AGRICOLO |





- | | | |
|---|---------|-------------------------------------|
|  | art. 24 | ZONE PRODUTTIVE SPECIALI DI TIPO a) |
|  | art. 24 | ZONE PRODUTTIVE SPECIALI DI TIPO b) |

ZONE TERRITORIALI OMOGENEE "E"




- | | | |
|---|-----------|---|
|  | art. 25 | ZONE PRODUTTIVE AGRICOLE |
|  | art. 25.7 | ZONE PRODUTTIVE AGRICOLE DI TUTELA MORFOLOGICA E IDRAULICA |
|  | art. 25.7 | ZONE PRODUTTIVE AGRICOLE DI RISPETTO ALLE ZONE D'ACQUA |
|  | art. 25.7 | ZONE PRODUTTIVE AGRICOLE DI RISPETTO ALL'ABITATO |
|  | art. 25.7 | ZONE PRODUTTIVE AGRICOLE DI RISPETTO STRADALE E FERROVIARIO |
|  | art. 25.7 | ZONE PRODUTTIVE AGRICOLE DI RISPETTO ALLE ZONE CIMITERIALI |

INSEDIAMENTI CON CARATTERISTICHE DI BENE CULTURALE

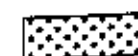
ZONIZZAZIONE DEL TERRITORIO IN SCALA 1:2.000

- | | | |
|---|-----------------|--|
|  | 25.
art. 8.5 | AREE DI PERTINENZA |
|  | 25.
art. 8.3 | BENE CULTURALE PER IL QUALE E' PREVISTO IL TIPO DI INTERVENTO: RESTAURO SCIENTIFICO (A.1) |
|  | 25.
art. 8.3 | BENE CULTURALE PER IL QUALE E' PREVISTO IL TIPO DI INTERVENTO: RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO TIPO A (A2.1) |
|  | 25.
art. 8.3 | BENE CULTURALE PER IL QUALE E' PREVISTO IL TIPO DI INTERVENTO: RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO TIPO B (A2.2) |

ZONIZZAZIONE DEL TERRITORIO IN SCALA 1:5.000

- | | | |
|---|-----------------|---|
|  | 25.
art. 8.3 | BENE CULTURALE PER IL QUALE E' PREVISTO IL TIPO DI INTERVENTO: RESTAURO SCIENTIFICO (A.1). AREE DI PERTINENZA RELATIVE |
|  | 25.
art. 8.3 | BENE CULTURALE PER IL QUALE E' PREVISTO IL TIPO DI INTERVENTO: RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO TIPO A (A2.1). AREE DI PERTINENZA RELATIVE |
|  | 25.
art. 8.3 | BENE CULTURALE PER IL QUALE E' PREVISTO IL TIPO DI INTERVENTO: RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO TIPO B (A2.2) |

ZONE TERRITORIALI OMOGENEE "F"



art. 26 ZONE DESTINATE AD ATTREZZATURE URBANE TERRITORIALI

ZONE TERRITORIALI OMOGENEE "G"



art. 27 ZONE DESTINATE A SERVIZI PUBBLICI DI QUARTIERE O DI COMPLESSO INSEDIATIVO



AREE PER L'ISTRUZIONE DELL'OBBLIGO, ASILO NIDO, SCUOLA MATERNA



AREE PER ATTREZZATURE DI INTERESSE COMUNE



AREE PER SERVIZI RELIGIOSI



AREE PER SPAZI PUBBLICI ATTREZZATI A PARCO, PER IL GIOCO E LO SPORT



AREE PER PARCHEGGI PUBBLICI



AREE PER PARCHEGGI PRIVATI DI USO PUBBLICO

MODALITA' DI ATTUAZIONE DEGLI INTERVENTI



PIANO PARTICOLAREGGIATO DI INIZIATIVA PUBBLICA O PRIVATA



PIANO DI RECUPERO DI INIZIATIVA PUBBLICA O PRIVATA



DELIMITAZIONE DEL TERRITORIO URBANIZZATO