

ID. 1233757

Pratica: 2023/01 15/000033

Lugo, 31/05/2023

## **AREA SERVIZI GENERALI**

### **SERVIZIO APPALTI E ACQUISTI**

---

#### **D E T E R M I N A Z I O N E N. 577**

Publicata all'Albo pretorio dell'Unione.

---

**OGGETTO:** COMUNE DI BAGNACAVALLO - PNRR M.5-C.2-I.2.1 "RIGENERAZIONE URBANA" PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI RESTAURO E RECUPERO FUNZIONALE DI PORZIONI DELL'EX CONVENTO S. FRANCESCO NON UTILIZZATE ED IMPLEMENTAZIONE IMPIANTISTICA COMPLESSIVA- COD.INV.0556\_1 E 0556\_2 (CUP C33D21003360005) CIG: 9799125DC0 - INDIVIDUAZIONE SOGGETTI AMMESSI E NOMINA DELLA COMMISSIONE GIUDICATRICE.

#### **LA RESPONSABILE**

Premesso:

- che con atto costitutivo rogato dal Notaio Vincenzo Palmieri di Lugo in data 27/12/2007 repertorio nr. 348909/29573 e registrato a Lugo in data 28/12/2007 al nr. 7598 serie 1 T, i Comuni di Alfonsine, Bagnacavallo, Bagnara di Romagna, Conselice, Cotignola, Fusignano, Lugo, Massa Lombarda e Sant'Agata sul Santerno hanno costituito l'Unione dei Comuni della Bassa Romagna con decorrenza dall'1/01/2008;

- che i suddetti comuni hanno approvato con rispettive delibere dei propri Consigli Comunali e l'Unione con propria delibera di Consiglio n. 20 del 28/04/2010 la convenzione per il conferimento all'Unione dei Comuni della Bassa Romagna delle funzioni relative ai servizi generali ed in particolare al servizio appalti, formalizzata con atto dell'Unione dei Comuni della Bassa Romagna rep. n. 88 del 17/06/2010, successivamente integrato con atto n. 345 del 22/04/2013 e da ultimo con atto rep. 440 del 19/01/2015 (prot. 1771);

- che i suddetti comuni con rispettive delibere di Giunta Comunale e l'Unione con propria delibera di Giunta n. 249 del 30/12/2015 hanno approvato le Disposizioni in materia di affidamento all'Unione dei Comuni della Bassa Romagna dei compiti di Centrale Unica di Committenza (CUC) oltre che di Stazione Unica Appaltante (SUA) con decorrenza 01/01/2016;

Vista la nota inviata dal Responsabile Unico del Procedimento - Ing. Luigi Cipriani dell'Area Tecnica del Comune di Bagnacavallo pervenuta al prot. n. 30967 in data 26/04/2023, con la quale si richiede al Servizio Appalti e Acquisti dell'Unione dei Comuni della Bassa Romagna di procedere ad affidare i LAVORI DI RESTAURO E RECUPERO FUNZIONALE DI PORZIONI DELL'EX CONVENTO S. FRANCESCO NON UTILIZZATE ED IMPLEMENTAZIONE IMPIANTISTICA COMPLESSIVA, previo esperimento di **gara telematica con procedura aperta** ai sensi degli artt. 58 e 60 del D.Lgs. 50/2016 con aggiudicazione secondo il criterio **dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo** ai sensi dell'art.36 comma 9-bis del D.Lgs. 50/2016, con i parametri di qualità-prezzo indicati e specificati nella Relazione del RUP con presentazione di offerta economica mediante **ribasso** sull'importo a corpo a base di gara;

Considerato:

- che con determina dell'Unione dei Comuni della Bassa Romagna n. 463 del 02/05/2023 è stato approvato, in ottemperanza a quanto previsto dall'art. 3 del vigente Regolamento dei Contratti il bando di gara e istanza di partecipazione per l'affidamento dei lavori in oggetto, e in ottemperanza a quanto disposto con delibera di Giunta del Comune di Bagnacavallo n. 64 del 21/04/2023 ed a quanto disposto dal Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi di quanto previsto dall'art. 60 del D.Lgs. 18/04/2016 n. 50, mediante gara con **procedura aperta** da esperirsi con il criterio **dell'offerta economicamente più vantaggiosa** individuata sulla base del **miglior rapporto qualità/prezzo** ai sensi di quanto previsto dall'art. 36 comma 9-bis del D.Lgs. 18/04/2016 n. 50 con i seguenti parametri di qualità-prezzo per la valutazione delle offerte presentate:

- **Offerta economica** **punti 20**
- **Offerta tecnica, così articolata:**

1 ORGANIZZAZIONE DEL CANTIERE	MAX	28 PUNTI
2 ORGANIZZAZIONE AZIENDALE	MAX	16 PUNTI
3 POSSESSO CERTIFICAZIONI	MAX	3 PUNTI
4 SOLUZIONI TECNICHE MIGLIORATIVE	MAX	27 PUNTI
5 CRITERI PREMIALI	MAX	6 PUNTI

- che con bando dell'Unione dei Comuni della Bassa Romagna prot. n. 34046 del 08/05/2023 è stata indetta la gara con procedura aperta telematica per l'appalto dei lavori in oggetto, da svolgersi interamente sulla piattaforma di negoziazione di Intercent-ER "SATER";

- che le offerte dovevano essere collocate dai concorrenti nel sistema SATER entro e non oltre le ore 13:00 del giorno 27/05/2023, fissando per il giorno 29/05/2023 la prima seduta pubblica virtuale per verificare la correttezza formale delle offerte e della documentazione amministrativa disponendo eventuali esclusioni dalla gara;

- che come risulta dal verbale della seduta pubblica virtuale del 29/05/2023 si è proceduto alla verifica della documentazione amministrativa per l'ammissione delle offerte pervenute, così come previsto dall'art. 13 del vigente Regolamento per i Contratti e sono state ammesse tutte le 2 ditte partecipanti;

- che come risulta dal verbale della 1^ seduta pubblica del 29/05/2023, che si allega al presente atto a farne parte integrante e sostanziale ad ogni effetto di legge, si è proceduto alla verifica della documentazione amministrativa per l'ammissione delle offerte pervenute, così come previsto dall'art. 13 del vigente Regolamento per i Contratti, rilevando che 1 delle offerte pervenute presentava irregolarità sanabili attivando il soccorso istruttorio di cui all'art. 83 comma 9 del D.Lgs. n. 50/2016;

Tenuto conto che, come risulta dal verbale relativo alla 2^ seduta pubblica tenutasi in data 31/05/2023, è stato accertato quanto segue:

- in data 29/05/2023 è stata inviata la comunicazione attraverso SATER di attivazione del soccorso istruttorio alla ditta C.E.A.R. soc. coop.cons. (con prot. n. 38674 del 29/05/2023);
- la ditta C.E.A.R. soc. coop.cons. ha presentato documentazione regolare ed in tempo utile attraverso la piattaforma SATER ed è quindi stata ammessa alla gara;

Considerato che pertanto risultano ammesse le seguenti ditte:

Ragione Sociale	C.F./P.I.	Comune	Registro di Sistema
MULINARI COSTRUZIONI GENERALI S.R.L.	IT02471600391	Ravenna	PI166178-23
CEAR SOC.COOP.CONTS Esecutrice R.A.V. EDIL DI MANUKA MARTIN E C. S.N.C. - IMPIANTISTICA DI SABBA LAZZARO E C. SRL - FOOTLIGHTS DI MARIN ROBERTO E C. S.N.C.	IT00203980396	Ravenna	PI166271-23

Verificato che il bando di gara stabilisce che l'appalto venga aggiudicato in base al criterio dell'**offerta economicamente più vantaggiosa** da individuare sulla base del miglior **rapporto qualità/prezzo**, valutabile in base ad elementi specificati nel bando stesso e sopra riportati da valutarsi da apposita commissione giudicatrice;

Considerato che la nomina dei Commissari deve avvenire dopo la scadenza del termine fissato per la presentazione delle offerte ai sensi dell'art. 77 comma 7 del D.Lgs. 50/2016;

Accertato che la Commissione aprirà in seduta pubblica le buste digitali contenenti le offerte tecniche al fine di procedere alla verifica della presenza dei documenti prodotti e in una o più sedute riservate valuterà le offerte tecniche e procederà alla assegnazione dei relativi punteggi, così come previsto dall'art. 24 comma 2 lett. a) del vigente Regolamento dei contratti;

Vista la nota inviata dal Responsabile del Procedimento Arch. Gabriele Bellini Responsabile dell'Area Tecnica del Comune di Bagnacavallo, acquisita agli atti con prot. n. 38657 del 29/05/2023 con la quale propone al Servizio Appalti e Acquisti dell'Unione dei Comuni della Bassa Romagna la seguente composizione per la Commissione Giudicatrice per la disamina delle offerte tecniche pervenute:

- Dott. Urb. Rodolfo Gaudenzi - Presidente – Responsabile della Gestione Associata LL.PP. di Alfonsine, Cotignola e Fusignano;
- Ing. Barbara Boninsegna- Membro - Funzionario Tecnico – Area Infrastrutture per il Territorio del Comune di Lugo;
- Ing. Gaia Montanari - Membro – Funzionario Tecnico - Area Infrastrutture per il Territorio del Comune di Lugo;

di cui si allegano i relativi curricula, dando atto che i commissari non hanno svolto alcuna altra funzione o incarico tecnico o amministrativo relativamente all'appalto in oggetto e l'inesistenza di reati o cause di incompatibilità e di conflitto di interessi previsti dall'art. 35-bis del D.Lgs. n. 162/2001 (introdotto dall'art. 1 c. 46 della L. n. 190/2012) e dall'art. 77 commi 4, 5 e 6 del D.Lgs. 50/2016 e come risulta dalla documentazione acquisita agli atti;

Verificata, da parte del Servizio Appalti e Acquisti dell'Unione, la conformità della presente determina all'ordinamento;

Visti:

- il D.Lgs. n. 50 del 18/04/2016 e s.m.i. – *Codice dei contratti pubblici*;
- l'articolo 229, comma 2 del D.Lgs. n. 36 del 31 marzo 2023, ad oggetto “*Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici*” che rimanda l'efficacia del nuovo Codice al 1 luglio 2023;
- il relativo Regolamento di esecuzione e di attuazione approvato con D.P.R. 05/10/2010, n. 207 per le parti che continuano ad applicarsi ai sensi dell'art. 216 del suddetto D.Lgs. 50/2016;
- il Regolamento dei Contratti dell'Unione dei Comuni della Bassa Romagna approvato con delibera del Consiglio dell'Unione n. 42 del 28/11/2012;
- il vigente Regolamento dei Contratti del Comune di Bagnacavallo approvato con delibera C.C. n. 4 del 07/02/2013;
- "Governance e Regolamento operativo per l'attuazione del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR)" approvato con delibera di Giunta Unione n. 23 del 23/02/2023;
- la L. n. 190/2012 ad oggetto “Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione”;
- l'art. 107 del D.Lgs. n. 267/2000 – T.U. delle leggi sull'ordinamento degli enti locali;

Dato atto che ai sensi dell'art. 3 del regolamento sui controlli interni la sottoscrizione da parte dell'organo competente integra e assorbe il parere di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, richiesto dall'art. 147-bis TUEL;

Visti:

- l'art. 13 comma 5 e l'art. 18 del Regolamento di Organizzazione approvato con delibera di G.U. n. 36 del 20/05/2010 e successive modificazioni;
- la delega di funzioni e competenze alla Responsabile del Servizio Appalti e Acquisti del Dirigente Area Servizi Generali Dott. Marco Mordenti rilasciata con atto prot. n. 10207 del 14/02/2022;

- il decreto della Presidente dell'Unione dei Comuni della Bassa Romagna n. 19 del 06/10/2022 con il quale si è provveduto alla nomina dei responsabili e supplenti delle strutture dell'organigramma dell'Unione che conferma il decreto n. 2 del 07/02/2022 per ciò che concerne la nomina della Dott.ssa Giancarla Cenni;

- la delibera di Giunta Unione n. 30 del 09/03/2023 con la quale è stato approvato il nuovo "Regolamento per l'istituzione e graduazione delle Elevate Qualificazioni nell'Unione e nei Comuni aderenti e convenzionati";

- la delibera di Giunta Unione n. 38 del 15/03/2023, immediatamente esecutiva ai sensi di legge, di istituzione degli incarichi di Elevate Qualificazioni a decorrere dal 01/04/2023, in base alle proposte formulate dal Nucleo di Valutazione in data 14/03/2023, tra cui la struttura Servizio Appalti e Acquisti;

- la determina del Direttore Generale dell'Unione dei Comuni della Bassa Romagna n. 291 del 30/03/2023 di conferimento dell'incarico di elevata qualificazione per la struttura dell'Unione "Servizio Appalti e Acquisti" alla Dott.ssa Giancarla Cenni con decorrenza dal 01/04/2023 e fino al 31/12/2023;

### **DETERMINA**

- di prendere atto dei verbali di gara relativi alla prima seduta pubblica tenutasi in data 29/05/2023 e alla seconda seduta pubblica tenutasi in data 31/05/2023, che del presente atto formano parte integrante e sostanziale ad ogni effetto di legge dai quali si evince che alla procedura aperta per l'affidamento dei lavori partecipano n. 2 ditte le cui offerte sono state acquisite agli atti all'interno della piattaforma SATER come di seguito indicato:

<b>Ragione Sociale</b>	<b>C.F./P.I.</b>	<b>Comune</b>	<b>Registro di Sistema</b>
MULINARI COSTRUZIONI GENERALI S.R.L.	IT02471600391	Ravenna	PI166178-23
CEAR SOC.COOP.CONS Esecutrice R.A.V. EDIL DI MANUKA MARTIN E C. S.N.C. - IMPIANTISTICA DI SABBA LAZZARO E C. SRL - FOOTLIGHTS DI MARIN ROBERTO E C. S.N.C.	IT00203980396	Ravenna	PI166271-23

e che tutte sono state ammesse alla gara;

- di nominare, su proposta del Responsabile del Procedimento – Ing. Gabriele Bellini Responsabile dell'Area Tecnica del Comune di Bagnacavallo pervenuta agli atti con prot. n.38657 del 29/05/2023, la Commissione Giudicatrice per la disamina delle offerte tecniche presentate, ai sensi dell'art. 77 del D.Lgs. 50/2016 e dell'art. 13 del vigente regolamento per i contratti, con la seguente composizione:

- Dott. Urb. Rodolfo Gaudenzi - Presidente – Responsabile della Gestione Associata LL.PP. di Alfonsine, Cotignola e Fusignano;
- Ing. Barbara Boninsegna- Membro - Funzionario Tecnico – Area Infrastrutture per il Territorio del Comune di Lugo;
- Ing. Gaia Montanari - Membro – Funzionario Tecnico - Area Infrastrutture per il Territorio del Comune di Lugo;

di cui si allegano i relativi curricula a far parte integrante e sostanziale del presente atto a norma di legge;

- di dare atto che i commissari non hanno svolto alcuna altra funzione o incarico tecnico o amministrativo relativamente all'appalto in oggetto e l'inesistenza di reati o cause di incompatibilità e di conflitto di interessi previsti dall'art. 77 commi 4, 5 e 6 del D.Lgs 50/2016 come risulta dalla documentazione acquisita agli atti;

- di precisare che a nessun membro spetta alcun indennizzo e che pertanto nessun onere graverà a carico dell'Ente;

- di dare atto che la presente determinazione:

- non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria nè sul patrimonio dell'ente e che pertanto non è richiesto il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, in base all'art. 18 del regolamento di organizzazione;
- viene segnalata dallo scrivente ufficio cliccando: "Lavori" nel menu a tendina all'interno del programma di protocollazione informatica "Iride" per la pubblicazione sul sito prescritta dall'art. 23 del D. Lgs. 33/2013 e dell'art 29 del D.Lgs 50/2016, che avviene a cura del Servizio Segreteria;
- viene pubblicata all'Albo pretorio telematico per 15 gg. come previsto dall'art. 18 del regolamento di organizzazione, a fini notiziali, ferma restando l'immediata efficacia dell'atto in conformità al Testo unico degli enti locali;

- di dare atto che la data prevista di pubblicazione della presente determinazione ai sensi del penultimo periodo dell'art. 29 comma 1 del D.Lgs. n 50/2016 e s.m.i. è il 31/05/2023.

*La Responsabile del Servizio Appalti e Acquisti  
Dott.ssa Giancarla Cenni*

Allegati:

- *verbali di gara 1° e 2° seduta pubblica*
- *curricula dei componenti della commissione*

UNIONE DEI COMUNI DELLA BASSA ROMAGNA  
(Provincia di Ravenna)

OGGETTO: COMUNE DI BAGNACAVALLO - PNRR M.5-C.2-I.2.1 "RIGENERAZIONE URBANA" PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI RESTAURO E RECUPERO FUNZIONALE DI PORZIONI DELL'EX CONVENTO S. FRANCESCO NON UTILIZZATE ED IMPLEMENTAZIONE IMPIANTISTICA COMPLESSIVA-COD.INV.0556\_1 E 0556\_2 (CUP C33D21003360005) CIG: 9799125DC0

IMPORTO A BASE DI GARA: € **1.214.198,55**+ IVA di legge, oltre a € 32.346,90+ IVA di legge per gli oneri della sicurezza non soggetti al ribasso di gara per un importo complessivo di € **1.246.545,45** + IVA.

**VERBALE SECONDA SEDUTA PUBBLICA VIRTUALE**

L'anno duemilaventitré, il giorno trentuno (31) del mese di maggio alle ore 8:45 nella Sede dell'Unione dei Comuni della Bassa Romagna in Lugo, Sala Appalti la Responsabile del Servizio Appalti e Acquisti Dott.ssa Giancarla Cenni - nella sua qualità di Presidente della gara alla presenza continua di due testimoni idonei a norma di legge, Dott.ssa Maria Lucia Chierico e Dott.ssa Debora Mengozzi, dipendenti dell'Unione dei Comuni della Bassa Romagna, procede in seduta pubblica virtuale all'apertura delle buste della gara in oggetto, a seguito dell'attivazione del soccorso istruttorio ai sensi dell'art. 83 comma 9 del D.Lgs. 50/2016.

**PREMESSO**

- che in data 29/05/2023 si è tenuta la seduta pubblica virtuale all'interno della piattaforma SATER di apertura delle n. 2 offerte pervenute relativamente alla procedura in oggetto con le seguenti risultanze:

- 1 delle 2 ditte partecipanti ha presentato documentazione amministrativa regolare, così come stabilito nel bando di gara ed è stata pertanto ammessa alla gara;
- in relazione alla documentazione amministrativa presentata da n. 1 ditta è stato attivato il soccorso istruttorio di cui all'art. 83 comma 9 del D.Lgs. 50/2016 richiedendo di integrarla entro un termine non superiore a 10 giorni;

- che con nota del 29/05/2023 prot. n. 38674 è stato richiesto, tramite SATER, alla ditta interessata di integrare e regolarizzare la documentazione presentata in sede di gara;

- che con nota inviata a tutti i partecipanti all'interno del Sistema SATER è stata convocata in data odierna la seduta pubblica per la verifica della documentazione richiesta.

Tutto ciò premesso, la Presidente attesta che nel termine prescritto è pervenuta la comunicazione inviata dalla ditta C.E.A.R. soc. coop. cons. di Ravenna e procede all'apertura della stessa ed alla verifica del suo contenuto. La Presidente rileva che la ditta C.E.A.R. soc. coop. cons. di Ravenna ha presentato documentazione regolare e viene ammessa alla gara e pertanto alla presente gara risultano ammesse le seguenti ditte:

<b>Ragione Sociale</b>	<b>C.F./P.I.</b>	<b>Comune</b>	<b>Registro di Sistema</b>
MULINARI COSTRUZIONI GENERALI S.R.L.	IT02471600391	Ravenna	PI166178-23
CEAR SOC.COOP.CONSO Esecutrice R.A.V. EDIL DI MANUKA MARTIN E C. S.N.C. - IMPIANTISTICA DI SABBA LAZZARO E C. SRL - FOOTLIGHTS DI MARIN ROBERTO E C. S.N.C.	IT00203980396	Ravenna	PI166271-23

La Commissione di gara chiude i lavori rinviando la continuazione della procedura di affidamento alla Commissione tecnica da nominarsi con apposito atto della Responsabile del Servizio Appalti e Acquisti su proposta del Responsabile Unico del Procedimento.

La Presidente comunica che una volta nominata la suddetta Commissione tecnica si riunirà in seduta pubblica virtuale per aprire le Buste – Offerte Tecniche al solo fine di verificare la presenza dell'offerta tecnica/Progetto e la composizione della stessa e successivamente in una o più sedute riservate per la valutazione delle offerte tecniche ammesse alla gara.

Di quanto sopra si è redatto il presente verbale che, previa lettura ed approvazione, viene sottoscritto dalla Presidente e dalle testimoni.

La Presidente  
Dott.ssa Giancarla Cenni

Le Testimoni:  
Dott.ssa Maria Lucia Chierico  
Dott.ssa Debora Mengozzi

UNIONE DEI COMUNI DELLA BASSA ROMAGNA  
(Provincia di Ravenna)

OGGETTO: COMUNE DI BAGNACAVALLO - PNRR M.5-C.2-I.2.1 "RIGENERAZIONE URBANA" PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI RESTAURO E RECUPERO FUNZIONALE DI PORZIONI DELL'EX CONVENTO S. FRANCESCO NON UTILIZZATE ED IMPLEMENTAZIONE IMPIANTISTICA COMPLESSIVA- COD.INV.0556\_1 E 0556\_2 (CUP C33D21003360005) CIG: 9799125DC0

IMPORTO A BASE DI GARA: € **1.214.198,55**+ IVA di legge, oltre a € 32.346,90+ IVA di legge per gli oneri della sicurezza non soggetti al ribasso di gara per un importo complessivo di € **1.246.545,45** + IVA.

**VERBALE DI SEDUTA PUBBLICA VIRTUALE  
VERIFICA DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA**

L'anno duemilaventitré, il giorno **ventinove (29)** del mese di **maggio** alle **ore 8:45** nella Sede dell'Unione dei Comuni della Bassa Romagna in Lugo, Sala Appalti la Dott.ssa Giancarla Cenni - Responsabile del Servizio Appalti e Acquisti - nella sua qualità di Presidente della gara alla presenza continua di due testimoni idonei a norma di legge Dott.ssa Maria Lucia Chierico e Dott.ssa Debora Mengozzi, dipendenti dell'Unione dei Comuni della Bassa Romagna, procede in seduta pubblica virtuale all'apertura delle buste digitali della gara in oggetto in ottemperanza al vigente Regolamento per i Contratti.

**PREMESSO**

- che con delibera di Giunta del Comune di Bagnacavallo n. 64 del 21/04/2023 è stato approvato, ai sensi dell'art. 23 del D.Lgs. 18/04/2016 n. 50, il progetto dei lavori di RESTAURO E RECUPERO FUNZIONALE DI PORZIONI DELL'EX CONVENTO S. FRANCESCO NON UTILIZZATE ED IMPLEMENTAZIONE IMPIANTISTICA COMPLESSIVA per un importo complessivo di € **1.537.000,00** ed i relativi elaborati tecnici;

- che con determina del Comune di Bagnacavallo n. 94 del 21/04/2023 è stato stabilito di procedere ad affidare i lavori ai sensi dell'art. 36 comma 9-bis del D.Lgs. n. 50/2016 con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa con i seguenti parametri di qualità-prezzo:

• <b>Offerta economica</b>		<b>punti 20</b>
• <b>Offerta tecnica, così articolata:</b>		
1 ORGANIZZAZIONE DEL CANTIERE	MAX	28 PUNTI
2 ORGANIZZAZIONE AZIENDALE	MAX	16 PUNTI
3 POSSESSO CERTIFICAZIONI	MAX	3 PUNTI
4 SOLUZIONI TECNICHE MIGLIORATIVE	MAX	27 PUNTI
5 CRITERI PREMIALI	MAX	6 PUNTI

- che l'opera è cofinanziata con contributo Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) – Missione 5 Componente 2 Investimento 2.1- Rigenerazione urbana volta a ridurre situazioni di emarginazione e degrado sociale;

- che con nota inviata dall'Ing. Luigi Cipriani dell'Area Tecnica del Comune di Bagnacavallo pervenuta al prot. n. 30967 in data 26/04/2023, è stato richiesto al Servizio Appalti e Acquisti dell'Unione dei Comuni della Bassa Romagna di procedere all'espletamento della gara per l'affidamento dei lavori suddetti;

- che con determina n. 463 del 02/05/2023 è stato approvato, in ottemperanza a quanto previsto dall'art. 3 del vigente Regolamento dei Contratti, il bando di gara e relativa istanza di partecipazione allegati al suddetto atto per l'affidamento dei lavori in oggetto mediante **procedura aperta telematica**, ai sensi dell'art. 58 e 60 del D.Lgs. 18/04/2016 n. 50, da svolgersi interamente sulla piattaforma di negoziazione di Intercent-ER "SATER", con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, di cui all'art. 36 comma 9-bis del suddetto D.Lgs. n. 50/2016, con i parametri di qualità-prezzo sopra dettagliati, per un importo complessivo a base di gara **a corpo** pari ad € **1.214.198,55** oltre ad € 32.346,90 per gli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso per un importo complessivo a base di gara di € **1.246.545,45** + IVA 10%, secondo le modalità tutte previste nel Capitolato Speciale d'Appalto, nello Schema di Contratto e negli altri elaborati tecnici, approvati con la citata delibera di Giunta del Comune di Bagnacavallo n. 64 del 21/04/2023;

- che con bando prot. n. 34046 del 08/05/2023 è stata indetta per il giorno 29/05/2023 alle ore 8:30 la seduta virtuale mediante collegamento alla piattaforma di Intercent-ER "SATER";

- che a norma della legislazione vigente il suddetto avviso di gara è stato pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana, all'Albo Pretorio e nel sito dell'Unione dei Comuni della Bassa Romagna e del Comune di Alfonsine, nel sito del Sistema Informativo Telematico Appalti della Regione Emilia Romagna (SITAR), sulla piattaforma telematica SATER, nonché per estratto su un quotidiano a diffusione nazionale ((L'Identità)) e su un quotidiano a diffusione locale (Il Dubbio), in ottemperanza a quanto disposto dagli artt. 2 comma 6 e 3 comma 1 del Decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti (M.I.T.) del 2/12/2016 e dall'art. 36 comma 9 del D.Lgs. 18/04/2016 n. 50;

- che le offerte dovevano essere collocate dai concorrenti nel sistema SATER entro e non più tardi delle ore 13:00 del giorno 27/05/2023 con le modalità previste nel bando di gara;

- che le offerte caricate a sistema dovevano contenere tre buste digitali denominate rispettivamente "Documentazione Amministrativa", "Offerta tecnica" e "Offerta economica";

Tutto ciò premesso la Presidente accerta che nei prescritti termini sono pervenute le seguenti offerte registrate a Sistema ai numeri di seguito indicati:

Ragione Sociale	C.F./P.I.	Comune	Registro di Sistema
MULINARI COSTRUZIONI GENERALI S.R.L.	IT02471600391	Ravenna	PI166178-23
CEAR SOC.COOP.CONS Esecutrice R.A.V. EDIL DI MANUKA MARTIN E C. S.N.C. - IMPIANTISTICA DI SABBA LAZZARO E C. SRL - FOOTLIGHTS DI MARIN ROBERTO E C. S.N.C.	IT00203980396	Ravenna	PI166271-23

Successivamente la Presidente procede all'apertura delle Buste digitali ed alla verifica della "Documentazione Amministrativa" presentata dalle ditte partecipanti.

La Commissione di gara evidenzia che le seguenti ditte hanno vietato l'accesso a parti dell'offerta tecnica: - ditta MULINARI COSTRUZIONI GENERALI s.r.l., fatte salve le verifiche nel corso della disamina delle offerte tecniche che potrebbero evidenziare ulteriori limitazioni e/o divieti del diritto di accesso agli atti ai sensi dell'art. 53 del D.Lgs. n. 50/2106 e s.m.i..

Dall'esame della documentazione amministrativa delle ditte partecipanti si rileva che 1 delle 2 ditte partecipanti ha presentato documentazione amministrativa regolare, così come stabilito nel bando di gara, e viene pertanto ammessa alla gara mentre per la ditta C.E.A.R. soc. coop.cons. di Ravenna si rileva quanto segue:

*la cauzione inserita nella busta digitale “documentazione amministrativa” è riferita ad altro appalto (appalto integrato CUP D15E22000290006 CIG 98137491DF), ad altro beneficiario (Unione Valle del Savio) ed indica una somma garantita non correttamente rapportata all’importo a base di gara per i lavori in oggetto;*

La Presidente stabilisce pertanto di attivare il soccorso istruttorio di cui all’art. 83 comma 9 del D.Lgs. 50/2016, richiedendo alla ditta suddetta di integrare la documentazione amministrativa presentata entro un termine non superiore a 10 giorni, precisando che in caso di inutile decorso del predetto termine di sanabilità, il concorrente sarà escluso dalla gara.

La Commissione di gara chiude i lavori rinviando ad una successiva seduta pubblica virtuale che sarà convocata mediante comunicazione su SATER per la conclusione della procedura di individuazione delle ditte ammesse.

Di quanto sopra si è redatto il presente verbale che, previa lettura ed approvazione, viene sottoscritto dalla Presidente e dalle testimoni.

LA PRESIDENTE

*Dott.ssa Giancarla Cenni*

LE TESTIMONI

Dott.ssa Maria Lucia Chierico

Dott.ssa Debora Mengozzi

## **CURRICULUM VITAE**

*RODOLFO GAUDENZI*

### ***Informazioni personali***

Nazionalità: italiana  
Data di nascita: 28/08/1972  
Luogo di nascita: Faenza (RA)  
Codice Fiscale: GDN RLF 72M28 D458C

### ***Istruzione***

Data: seconda sessione anno 2017  
Istituto: Esame di stato per l'abilitazione all'esercizio della professione di pianificatore junior  
Votazione: 140/200

Data: 09/04/2015  
Istituto: Università degli Studi di Firenze – Facoltà di Architettura  
Laurea: Urbanistica e Pianificazione Territoriale e Ambientale  
(7 – Classe delle lauree in urbanistica e scienze della pianificazione territoriale e ambientale)  
Votazione: 110/110  
Titolo di tesi: “Evoluzione nel tempo e nello spazio degli appoderamenti nell'area montana, collinare e dell'alta pianura del bacino del fiume Senio”  
Relatore: Prof. Carlo Natali

Data: sessione unica 1994  
Istituto: Esame di stato per l'abilitazione all'esercizio della libera professione di Geometra  
Votazione: 75/100

Data: sessione unica Anno Scolastico 1990/91  
Istituto: Istituto Tecnico Statale Comm.le ad indirizzo Amministrativo, Programmatori e per Geometri “Alfredo Oriani” Faenza  
Diploma: Geometra  
Votazione: 50/60

Autorizzo il trattamento dei miei dati personali ai sensi del D.lgs. 30 giugno 2003, n. 19.

## ***Altre esperienze di formazione***

Data: 2013  
Tipologia/Attestato: Aggiornamento quinquennale di Coordinatore per la sicurezza nei cantieri, previsto nel D.Lgs 81/2008  
40 ore

Data: 2008  
Tipologia/Attestato: Corso di informatica "ARCGIS"  
24 ore  
Esito verifica: 9/10

Data: 2007  
Tipologia/Attestato: Corso "Abilitazione Coordinatore per la Sicurezza D.Lgs 494/96 e s.m.i."  
120 ore

Data: 2006  
Tipologia/Attestato: Corso di informatica "AUTOCAD 3D"  
30 ore

## ***Esperienze Professionali***

Data: dal 01/01/2019 ad oggi  
Azienda: Comune di Cotignola - Area Tecnica – Gestione Associata LL.PP. Cotignola, Fusignano, Alfonsine  
Ruolo: Responsabile della Gestione Associata LL.PP. Cotignola, Fusignano, Alfonsine

Data: dal 01/12/2018 al 31/12/2018  
Azienda: Comune di Cotignola - Area Tecnica – Gestione Associata LL.PP. Cotignola, Fusignano, Alfonsine  
Ruolo: assunto a tempo indeterminato con qualifica di Istruttore Direttivo posizione contrattuale attuale D/1  
Attività svolta: Attività relative alla progettazione, direzione lavori e adempimenti connessi, per opere pubbliche stradali, edili, di verde urbano ecc.

Data: dal 01/05/2000 al 30/11/2018  
Azienda: Comune di Cotignola - Area Tecnica – Ufficio LL.PP. e Patrimonio

Autorizzo il trattamento dei miei dati personali ai sensi del D.lgs. 30 giugno 2003, n. 19.

Ruolo: assunto a tempo indeterminato con qualifica di Istruttore tecnico  
posizione contrattuale C/4  
Attività svolta: Attività relative alla progettazione, direzione lavori e adempimenti connessi,  
per opere pubbliche stradali, edili, di verde urbano ecc.

Data: dal 13/09/1999 al 10/03/2000  
Azienda: Comune di Cotignola  
Ruolo: assunto a tempo determinato in qualità di assistente tecnico cat. C

Data: dal 01/02/1999 al 30/07/1999  
Azienda: Comune di Cotignola  
Ruolo: assunto a tempo determinato in qualità di assistente tecnico VI q.f.

Data: dal 07/03/1995 al 15/12/1998  
Azienda: Attività di Geometra Libero Professionista  
Attività svolta: Progettazione, direzione lavori e pratiche edilizie per lavori di nuova  
costruzione, ristrutturazione e manutenzione.  
Pratiche catastali e rilevamenti topografici

### ***Conoscenze linguistiche***

Madrelingua: italiano

Lingue straniere: Inglese – lettura e interazione- livello A2 (utente base)

### ***Conoscenze Informatiche***

Buone capacità nell'utilizzo di Autocad, Arcgis e suite Microsoft Office e similari

Aggiornato al 27/01/2020

---

Autorizzo il trattamento dei miei dati personali ai sensi del D.lgs. 30 giugno 2003, n. 19.



## GAIA MONTANARI

Nazionalità: Italiana ☎ (+39)

Data di nascita: 22/10/1990

Sesso: Femminile ✉ Indirizzo e-mail:

📍 Indirizzo:

### ESPERIENZA LAVORATIVA

---

#### TIROCINIO CURRICULARE 225 ORE

*Ing. Casadio* [ 01/2012 - 03/2012 ]

Indirizzo: Lugo (Italia)

#### TIROCINIO CURRICULARE 150 ORE

*Ing. Tasselli Enrico* [ 02/2015 - 03/2015 ]

Indirizzo: Lugo (Italia)

#### Collaborazione per Miglioramento strutturale

*Ing. Marcello Casadio* [ 01/05/2016 - 15/09/2016 ]

Indirizzo: Lugo (Italia)

Le principali attività effettuate durante la collaborazione per Miglioramento strutturale del Municipio sono state: Calcolo strutturale edifici esistenti in muratura, Rinforzo con materiali compositi, Disegno strutturale e Disegno architettonico.

#### Ingegnere civile

*Ing. Ignazio Montalto* [ 01/10/2016 - 30/06/2020 ]

Indirizzo: (Italia)

Le principali attività svolte sono:

- Progettazione architettonica e strutturale;
- Attività di rilievo geometrico strutturale;
- Valutazione della Salute e Sicurezza sul luogo di lavoro (D.lgs-81/08), redazione di DVR per aziende e valutazione specifica dei rischi;
- Cura dell'iter burocratico delle pratiche edilizie e sismiche;
- Calcolo strutturale per la realizzazione di interventi locali su edifici esistenti e per edifici di nuova costruzione (cemento armato - acciaio);
- Esame progetto e SCIA VVF per attività soggette ai controlli di Prevenzione Incendi (progettazione e cura dell'iter burocratico).

#### Istruttore Tecnico

*Area Servizi al Territorio, Comune di Lugo* [ 01/07/2020 - Attuale ]

Città: Lugo

Paese: Italia

## **ISTRUZIONE E FORMAZIONE**

---

### **DIPLOMA SCUOLA SUPERIORE LICEO SCIENTIFICO**

*Liceo Scientifico "Gregorio Ricci Carbastro" [ 2004 - 2009 ]*

Indirizzo: Lugo (Italia)

### **LAUREA TRIENNALE IN INGEGNERIA EDILE**

*Alma Mater Studiorum - Università di Bologna [ 2009 - 27/03/2013 ]*

Indirizzo: Ravenna (Italia)

Tesi: Il legno nell'edilizia: caratteristiche, proprietà e confronto con i materiali tradizionali 2013-16/

### **LAUREA MAGISTRALE IN INGEGNERIA CIVILE**

*Alma Mater Studiorum - Università di Bologna [ 2013 - 16/03/2016 ]*

Indirizzo: Bologna (Italia)

Voto finale : 110/110 con Lode

Tesi: Il rilievo della chiesa di Santa Lucia a Bologna, mediante sistemi fotogrammetrici a basso costo e open source.

### **Iscrizione all'Albo degli Ingegneri sezione A, civile-ambientale, della provincia di Ravenna**

*Ordine degli Ingegneri [ 22/02/2017 ]*

Indirizzo: Ravenna (Italia)

### **Attestato "Coordinatore della sicurezza nei cantieri in fase di progettazione ed esecuzione"**

*Betalmprese [ 22/03/2018 ]*

Indirizzo: Lugo (Italia)

### **Attestato di frequenza e profitto per il "Corso di Specializzazione di Prevenzione Incendi" accreditato secondo il DM 05/08/2011 art. 4**

*Ordine degli Ingegneri della Provincia di Ravenna [ 08/02/2019 ]*

Indirizzo: Ravenna (Italia)

## **COMPETENZE LINGUISTICHE**

---

Lingua madre: **italiano**

Altre lingue:

**inglese**

**ASCOLTO A1 LETTURA B1 SCRITTURA B1**

**PRODUZIONE ORALE A1 INTERAZIONE ORALE A1**

## **COMPETENZE PROFESSIONALI**

---

### **Competenze professionali**

Competenze Informatiche:

- Pacchetto office (Word, Power Point, Excel, Outlook, ecc.)
- AutoCAD
- Straus
- Sketchup
- Visual SfM
- Agisoft Photoscan

- CloudCompare
  - RDF
  - Qgis
  - CDS - programma per calcolo strutturale
  - CalcolusCERCHIATURA
  - Blumatica Sicurezza Lavoro
- 

*Autorizzo il trattamento dei miei dati personali presenti nel CV ai sensi dell'art. 13 d. lgs. 30 giugno 2003 n. 196 - "Codice in materia di protezione dei dati personali" e dell'art. 13 GDPR 679/16 - "Regolamento europeo sulla protezione dei dati personali".*



## INFORMAZIONI PERSONALI

ING. BARBARA BONINSEGNA



☎ 0545-38406 Ufficio --- 📠

✉ boninsegnab@comune.lugo.ra.it



## ESPERIENZA PROFESSIONALE

- luglio 1991- agosto 1991      Borsa di studio - stage formativo  
Comune di Imola – Servizio viabilità e fognature - Piazza Matteotti - Imola (BO)  
Attività Rilievi topografici, progettazione rotatorie stradali
- giugno 2000 - settembre 2004      Cassiera esercizio commerciale  
Lucky Horse di Montebugnoli M., Via Mazzini 36 – Castel San Pietro Terme (BO)  
Attività Cassiera
- settembre 2004 - gennaio 2005      Impiego in Studio Tecnico di Ingegneria  
Dott. Ing. Franco Bondi – Via Scania 281– Castel San Pietro Terme (BO)  
Attività Collaborazione full time in studio tecnico ( rilievi e disegni architettonici, istruzione pratiche edilizie etc)
- gennaio 2005 - giugno 2005      Impiego presso Pubblica Amministrazione  
Comune di Budrio – Settore Pianificazione e Sviluppo Territoriale – Servizio Edilizia Privata – Via Marconi 1 – Budrio (BO)  
Contratto a tempo determinato ( 6 mesi) da Geometra – cat.C1  
Attività Istruttoria pratiche edilizie DIA e Permessi di Costruire, istruttoria domande e relativi sopralluoghi per agibilità, istruttorie domande di autorizzazione allo scarico, archiviazione piani particolareggiati
- giugno 2005 - marzo 2006      Impiego presso Pubblica Amministrazione  
Comune di Lugo – Settore Lavori Pubblici – Servizio Patrimonio – Piazza Martiri 1 – Lugo ( RA)  
Contratto a tempo determinato ( 12 mesi ) da Geometra – cat.C1  
Attività Direzione Operativa, contabilità, predisposizione pareri da sottoporre agli enti, pareri per lottizzazioni, progettazione pista ciclabile etc
- marzo 2006 - dicembre 2006      Impiego presso Pubblica Amministrazione  
Università degli Studi di Bologna sede di Ravenna – Settore Area della Logistica – Corso Baccarini - Ravenna ( RA)  
Contratto a tempo indeterminato da Geometra – cat.C1  
Attività Direzione operativa, contabilità, predisposizione pareri da sottoporre agli enti, progettazione arredo aule, appalto manutenzioni, contratti coi fornitori

- dicembre 2006 – aprile 2009      Impiego presso Pubblica Amministrazione  
Comune di Lugo – Settore Lavori Pubblici – Servizio Patrimonio – Piazza Martiri 1 – Lugo ( RA)  
Contratto a tempo indeterminato da Geometra – cat.C1  
Attività Collaborazione nella progettazione, direzione operativa, gestione anagrafe edilizia scolastica, gestione inventario beni immobili del Patrimonio
- Aprile 2009 – ad oggi      Impiego presso Pubblica Amministrazione  
Comune di Lugo – Area Infrastrutture per il Territorio – Servizio Patrimonio – Piazza Martiri 1 – Lugo ( RA)  
Contratto a tempo indeterminato da Ingegnere Edile – cat.D1  
Dal 2010 ad oggi - Coordinatore della Squadra Operai Servizio Patrimonio  
Da febbraio 2014 ad oggi - Coordinatore del Servizio Patrimonio Area Infrastrutture per il Territorio  
Dal 2013 al 2017 - Coordinatore del Servizio Patrimonio per Ufficio Associato Area Infrastrutture per il Territorio tra Comune di Lugo e Comune di Fusignano  
Attività  
Coordinatore / referente per :
- gestione e manutenzione del patrimonio comunale ( edifici, impianti sportivi e cimiteri)
  - verifiche tecniche rischio sismico fabbricati,
  - pareri per interventi di privati su Patrimonio comunale;
  - attività di progettazione, direzione lavori, contabilità cantiere;
  - attività di coordinatore in fase progettuale ed esecutiva;
  - collaudi statici e tecnico amministrativi;
  - gestione ed aggiornamento anagrafe edilizia scolastica;
  - aggiornamento portale MEF immobili comunali e concessioni;
  - Addetto al Servizio Prevenzione e Protezione,
  - istruttorie acquisti servizi e forniture tramite il Mercato Elettronico,
  - commissario per gare d'appalto e di servizi,
  - membro della Commissione Intercomunale per il Pubblico Spettacolo,
  - membro della Commissione per l'Autorizzazione al Funzionamento dei Servizi Educativi per l'Infanzia ( asili nidi comunali e paritari );
  - tutor per gli studenti in stage formativo presso l'Area Infrastrutture per il Territorio; referente per il Patrimonio per il Servizio Decentramento etc.
  - stime;

## ISTRUZIONE E FORMAZIONE

---

- Anno 2015-ad oggi      Aggiornamento della competenza professionale ai sensi del Regolamento per l'aggiornamento della competenza professionale ( pubblicato nel Bollettino Ufficiale del Ministero della Giustizia n. 13 del 15/07/2013)
- Anno 2008      Corso di Coordinatore per la Sicurezza nei Cantieri – 120 ore  
Organizzatore : Comune di Lugo - Piazza Martiri 1 – Lugo ( RA)  
▪ Attestato di Coordinatore per la Sicurezza nei Cantieri ( aggiornamento nel 2018 )
- Anno 2007      Corso per Addetto al Servizio Prevenzione e Protezione – 52 ore  
Organizzatore : Comune di Lugo - Piazza Martiri 1 – Lugo ( RA)  
▪ Attestato di Addetto al Servizio Prevenzione e Protezione ( aggiornamento nel 2018 )
- Anno 2005      Abilitazione alla professione di Ingegnere

Esame di stato II sessione anno 2004 – iscritto all'albo dal 2005 ad oggi

- Abilitazione alla professione di Ingegnere con votazione 108/120

Anno 2004 Laurea specialistica in Ingegneria Edile  
 Università degli Studi di Bologna -Facoltà di Ingegneria – Tesi di Laurea “ Progetto di riutilizzo dell'ex convento di S. Maria della Ripa in Forlì, Relatore Prof.Ing. Carlo Monti ( Prof.Ordinario di Tecnica Urbanistica 1 )  
 ▪ Diploma di Laurea in Ingegneria Edile ad indirizzo urbanistico con votazione 92/100

Anno 1993 Diploma di Scuola Superiore - Geometra  
 I.t.c.g. “Alfredo Oriani” di Faenza (RA)  
 ▪ Diploma di Geometra con votazione 58/60

**COMPETENZE PERSONALI**

Lingua madre italiano

Altre lingue

	COMPRESIONE		PARLATO		PRODUZIONE SCRITTA
	Ascolto	Lettura	Interazione	Produzione orale	
Inglese	B1/2	C1/2	B1/2	B1/2 o	C1/2

Livelli: A1/2 Livello base - B1/2 Livello intermedio - C1/2 Livello avanzato  
 Quadro Comune Europeo di Riferimento delle Lingue

Competenze comunicative ▪ possiedo buone competenze comunicative acquisite durante la mia esperienza universitaria e lavorativa

Competenze organizzative e gestionali Coordinatore del Servizio Patrimonio con affiancamento al Responsabile di Servizio nell'organizzazione delle attività

Competenze professionali Efficace programmazione e coordinamento delle attività di gestione e manutenzione del patrimonio comunale, abilità nel lavorare in team, ottimo disegno tecnico, buona esperienza negli acquisti servizi e forniture tramite il Mercato Elettronico per la Pubblica Amministrazione, partecipazione in commissioni per gare d'appalto e di servizi, rapporti commerciali con i fornitori; buon supporto tecnico alla redazione di convenzioni per gestione strutture comunali, comodati d'uso dei beni immobili, sistemazione logistica degli uffici.

Competenze informatiche ▪ Ottima padronanza degli strumenti Microsoft Office, PRIMUS, Autocad2017, Riferdeur, Lybra, Irfanview, Mercato Elettronico per la Pubblica Amministrazione

Patente di guida B

Interessi Viaggi, lettura, mostre, convegni di architettura ed urbanistica, informatica

Autorizzo il trattamento dei miei dati personali ai sensi della L-675/96, anche con modalità informatiche

In fede

Barbara Boninsegna