

ID. 1226100

Pratica: 2023/01 15/000039

Lugo, 08/05/2023

AREA SERVIZI GENERALI SERVIZIO APPALTI E ACQUISTI

D E T E R M I N A Z I O N E N. 485

Publicata all'Albo pretorio dell'Unione.

OGGETTO: COMUNE DI BAGNACAVALLO - PNRR - M.5-C.2-I.2.1 "RIGENERAZIONE URBANA" PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI RESTAURO E CONSOLIDAMENTO STRUTTURALE DI PORZIONE DELL'IMMOBILE DENOMINATO "PALAZZO ABBONDANZA" PER LA VALORIZZAZIONE DELL'ASSOCIAZIONISMO LOCALE CON RIQUALIFICAZIONE DELLA CORTE INTERNA E SUA INTEGRAZIONE CON IL TESSUTO PUBBLICO URBANO ADIACENTE COD. INVEST. 551_1/551_2 - CUP C33D21003350005 - CIG: 9803287859 - APPROVAZIONE BANDO DI GARA E IMPEGNI DI SPESA.

LA RESPONSABILE

Premesso:

- che con atto costitutivo rogato dal Notaio Vincenzo Palmieri di Lugo in data 27/12/2007 repertorio nr. 348909/29573 e registrato a Lugo in data 28/12/2007 al nr. 7598 serie 1 T, i Comuni di Alfonsine, Bagnacavallo, Bagnara di Romagna, Conselice, Cotignola, Fusignano, Lugo, Massa Lombarda e Sant'Agata sul Santerno hanno costituito l'Unione dei Comuni della Bassa Romagna con decorrenza dall'1/01/2008;
- che i suddetti comuni hanno approvato con rispettive delibere dei propri Consigli Comunali e l'Unione con propria delibera di Consiglio n. 20 del 28/04/2010 la convenzione per il conferimento all'Unione dei Comuni della Bassa Romagna delle funzioni relative ai servizi generali ed in particolare al servizio appalti, formalizzata con atto dell'Unione dei Comuni della Bassa Romagna rep. n. 88 del 17/06/2010, successivamente integrato con atto n. 345 del 22/04/2013 e da ultimo con atto rep. 440 del 19/01/2015 (prot. 1771);

- che i suddetti comuni con rispettive delibere di Giunta Comunale e l'Unione con propria delibera di Giunta n. 249 del 30/12/2015 hanno approvato le Disposizioni in materia di affidamento all'Unione dei Comuni della Bassa Romagna dei compiti di Centrale Unica di Committenza (CUC) oltre che di Stazione Unica Appaltante (SUA) con decorrenza 01/01/2016;

Premesso inoltre:

- che la L.R. n. 11 del 24/05/2014 e s.m.i. ha istituito l'*Agenzia Regionale per l'acquisto di beni e servizi della Regione Emilia Romagna - Intercent - ER* - prevedendo, all'art.22 comma 4, che gli Enti locali e le loro Unioni possano utilizzare gli strumenti attivati e messi a disposizione dalla suddetta Agenzia Regionale per lo svolgimento delle procedure di gara con modalità telematiche;

- che l'Agenzia Intercent-ER si è dotata di una piattaforma di e-procurement denominata SATER che prevede, fra l'altro, la possibilità per le Pubbliche Amministrazioni di effettuare gratuitamente procedure di gara **ad evidenza pubblica** con modalità telematiche per l'acquisizione di beni, servizi e lavori, previa sottoscrizione di idoneo accordo di collaborazione che disciplini le modalità di fruizione di tale piattaforma;

- che l'Unione ha disposto di aderire con delibera di Giunta n. 80 del 17/05/2018 all'Accordo di collaborazione per l'utilizzo della suddetta piattaforma SATER, successivamente formalizzato con atto dell'Agenzia Intercent- ER rep. n. 97 del 01/06/2018;

- che l'art. 40 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., recependo l'art. 22 della direttiva comunitaria 2014/24/EU sugli appalti pubblici, introduce l'obbligo di effettuare le comunicazioni e gli scambi di informazioni utilizzando mezzi di comunicazione elettronici.

Vista la nota inviata dall'Ing. Luigi Cipriani del Comune di Bagnacavallo pervenuta al prot. n. 32263 in data 02/05/2023, con la quale si richiede al Servizio Appalti e Acquisti dell'Unione dei Comuni della Bassa Romagna di procedere ad affidare i lavori di **RESTAURO E CONSOLIDAMENTO STRUTTURALE DI PORZIONE DELL'IMMOBILE DENOMINATO "PALAZZO ABBONDANZA" PER LA VALORIZZAZIONE DELL'ASSOCIAZIONISMO LOCALE CON RIQUALIFICAZIONE DELLA CORTE INTERNA E SUA INTEGRAZIONE CON IL TESSUTO PUBBLICO URBANO ADIACENTE**, previo esperimento di **gara telematica con procedura aperta** ai sensi degli artt. 58 e 60 del D.Lgs. 50/2016 con aggiudicazione secondo il criterio **dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo** ai sensi dell'art.36 comma 9-bis del D.Lgs. 50/2016, con i parametri di qualità-prezzo indicati e specificati nella Relazione del RUP con presentazione di offerta economica mediante **ribasso** sull'elenco prezzi a base di gara;

Accertato:

- che con delibera di Giunta del Comune di Bagnacavallo n. 71 del 28/04/2023 è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori suddetti, per un importo complessivo di € **1.284.500,00**, così suddivisi:

QUOTA	QUOTA
PNRR	MINISTERO
0551-1	0551-2

LAVORI

A1) Lavori – opere edili architettoniche	€	760.100,41	
A2) Lavori – opere impianti meccanici, elettrici e termici	€	<u>243.899,59</u>	
Aa) IMPORTO LAVORI soggetto a ribasso	€	1.004.000,00	
O1) Oneri per i piani di sicurezza e coordinamento	€	<u>18.090,91</u>	
D) – TOTALE IMPORTO DEI LAVORI	€	1.022.090,91	

SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE

B1) IVA 10% sui lavori	€	102.209,09	
B2) Incentivi ex art.113 Dlgs.50/2016	€	10.392,55	
B3) Spese Tecniche: Incarico progettaz.arch.strutt. - CMA (Det.U. 1151/2022)	€	45.791,82	€ 24.107,20
B4) Spese Tecniche: Incarico progettaz.DL impianti – P.I.Conti (Det.24/2023)	€	29.326,76	
B5) Spese Tecniche:-Incarico CSP e CSE – Venturelli (Det.55/2023)	€	11.208,75	
B6) Spese Tecniche: Incarico collaudo statico – Monti (Det.84/2023)	€	3.298,88	
B7) Spese Tecniche: collaudo tec-amm.vo, altre spese tecniche	€	8.107,20	
B7a) Spese Tecniche: quota ribasso incarico progettaz.arch.strutt. - CMA (Det.U. 1151/2022)			€ 892,80
B8) Allacci, accertamenti e indagini	€	18.000,00	
B9) Imprevisti	€	9.074,04	
B) TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€	237.409,09	€ 25.000,00
	€	<u>1.259.500,00</u>	€ <u>25.000,00</u>
IMPORTO TOTALE DEL PROGETTO (A + B)		€ 1.284.500,00	

che prevede l'affidamento in appalto dei lavori per un importo **a misura** pari ad € 1.004.000,00 oltre ad € 18.090,91 per gli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso per un importo complessivo a base di gara di € **1.022.090,91** + IVA 10 % per un totale di € 1.124.300,00 IVA compresa, approvando contestualmente i relativi elaborati tecnici:

Elaborati Grafici Architettonici

- 1 – TA.1 - Piante - Stato di fatto - Rilievo delle pavimentazioni
- 2 – TA.2 - Piante - Stato di fatto - Rilievo dei solai
- 3 – TA.3 - Prospetti e Sezioni - Stato di fatto - Rilievo materico
- 4 – TA.4 - Piante - Stato di progetto – Pavimentazioni
- 5 – TA.5 - Dettagli esecutivi - Stato di progetto
- 6 – TA.6 - Schemi Barriere architettoniche - Stato di progetto
- 7 – TA.7 - Prospetti e Sezioni - Stato di progetto - Interventi esterni
- 8 – TA.8 - Analisi comparativa
- 9 – TA.9 - Piante, Sezioni e Prospetti - Stato di fatto - Corpo servizi
- 10 – TA.10 - Analisi comparativa - Corpo servizi
- 11 – TA.11 - Piante, Sezioni e Prospetti - Stato di progetto - Corpo servizi
- 12 – TA.12 - Viste di progetto

Relazioni e Elaborati Generali Architettonici

- 13 – R.1 - Relazione Tecnica
- 14 – R.2 - Relazione Storica
- 15 – R.3 - Relazione Fotografica
- 16 – R.4 - Relazione Generale
- 17 – R.5 - Relazione specialistica Interventi Strutturali

- 18 – R.6 - Capitolato Speciale d'Appalto
- 19 – R.7 - Elenco prezzi
- 20 – R.8 - Analisi dei prezzi
- 21 – R.9 - Computo Metrico Estimativo
- 22 – R.10 - Quadro Economico
- 23 – R.11 - Stima incidenza manodopera
- 24 – R.12 - Cronoprogramma dei lavori
- 25 – R.13 - Piano di manutenzione - Manuale di manutenzione
- 26 – R.14 - Piano di manutenzione - Programma di manutenzione - Sottoprogramma delle prestazioni
- 27 – R.15 - Piano di manutenzione - Manuale d'uso
- 28 – R.16 – Schema di Contratto

Elaborati Strutturali

- 29 – TS.1 - Interventi strutturali - Indicazioni di progetto - Corpo servizi
- 30 – TS.2 - Interventi strutturali - Dettagli esecutivi di progetto - Corpo servizi
- 31 – TS.3 - Strutture in fondazione - Casseratura - Piante e sezioni - Struttura metallica in corpo servizi
- 32 – TS.4 - Strutture in fondazione - Dettaglio armature - Struttura metallica in corpo servizi
- 33 – TS.5 - Strutture in elevazione - Piante e sezioni - Struttura metallica in corpo servizi
- 34 – TS.6 - Strutture in elevazione - Sezioni e dettagli - Struttura metallica in corpo servizi

Elaborati Impiantistici

- 35 – R12 – PR0223R12 - Relazione specialistica - Imp. Meccanici
- 36 – R13 – PR0223R13 - Relazione energetica ex L10 - Imp. Meccanici
- 37 – R14 – PR0223R14 - Relazione specialistica - Imp. Elettrici
- 38 – R15 – PR0223R15 - Relazione specialistica - Rispondenza ai requisiti DNSH
- 39 – T11 – PR0223T11 - Disposizione planimetrica – Imp. di climatizzazione e ventilazione - piano secondo
- 40 – T12 – PR0223T12 - Disposizione planimetrica – Imp. di climatizzazione e ventilazione - spazio eventi
- 41 – T13 – PR0223T13 - Schema funzionale – Imp. di climatizzazione e ventilazione
- 42 – I11 – PR0223I11 - Disposizione planimetrica – Imp. Idrico - piano secondo
- 43 – I12 – PR0223I12 - Disposizione planimetrica – Imp. Idrico - spazio eventi
- 44 – S11 – PR0223S11 - Disposizione planimetrica – Imp. Scarichi acque reflue – piano secondo
- 45 – S12 – PR0223S12 - Disposizione planimetrica – Imp. Scarichi acque reflue – spazio eventi
- 46 – E11 – PR0223E11 - Disposizione planimetrica - Imp. Elettrico - area esterna
- 47 – E12 – PR0223E12 - Disposizione planimetrica - Imp. Elettrico – piano secondo
- 48 – E13 – PR0223E13 - Disposizione planimetrica – Imp. Elettrico – spazio eventi
- 49 – Q11 – PR0223Q11 - Schema quadri elettrici - Imp. Elettrico - Q.E. piano secondo
- 50 – Q12 – PR0223Q12 - Schema quadri elettrici - Imp. Elettrico - Q.E. spazio eventi
- 51 – Q13 – PR0223Q13 - Schema di cablaggio - Imp. Elettrico – Imp. di climatizzazione e ventilazione
- 52 – Q14 – PR0223Q14 - Schema - Imp. Elettrico – Dati \ TP
- 53 – Q15 – PR0223Q15 - Schema funzionale a blocchi - Imp. Fotovoltaico
- 54 – Q16 – PR0223Q16 - Schema quadri elettrici - Imp. Fotovoltaico
- 55 – M11_1 – PR0223M11_1 - Computo metrico estimativo – Impianti
- 56 – M11_2 – PR0223M11_2 - Elenco prezzi – Impianti
- 57 – M11_3 – PR0223M11_3 - Analisi prezzi – Impianti
- 58 – M11_4 – PR0223M11_4 - Stima incidenza lavori – Impianti

Elaborati Sicurezza

- 59 – SIC 1 - Piano di sicurezza e coordinamento
- 60 – SIC 2 - Fascicolo con le caratteristiche dell'opera

dando atto che la somma complessiva di € 1.284.500,00, è finanziata sul Bilancio 2023/2025 come di seguito:

Anno 2022:

- per € 13.737,26 al capitolo C105BO/0007 CDR 042 CDG 105 (INV. 0551_1) per incarico di progettazione architettonica (Imp.956/1/2022)
- per € 7.232,45 al capitolo C105BO/0924 CDR 042 CDG 105 (INV. 0551_2) per incarico di progettazione architettonica (Imp.957/1/2022)

Anno 2023:

- per € 382.823,33 al capitolo C105BO/0007 CDR 042 CDG 105 (INV. 0551_1) quale somma disponibile (pren. 2023/700);
- per € 100.762,74 al capitolo C105BR/0007 CDR 042 CDG 105 (INV. 0551_1) di cui:
 - € 17.268,53 per incarico progettazione impianti (Imp.499/2/2023)
 - € 32.054,56 per incarico progettazione architettonica (Imp.498/1/2023)
 - € 46.956,15 quale somma disponibile (Imp.499/1/2023 e 507/1/2023)
 - € 4.483,50 per incarico relativo alla sicurezza (Imp.499/3/2023)
- per € 17.767,55 al capitolo C105ER/0924 CDR 042 CDG 105 (INV. 0551_2) per incarico progettazione architettonica (Imp.500/1/2023+Imp-500/2/2023)

Anno 2024:

- per € 323.020,39 al capitolo C105BO/0007 CDR 042 CDG 105 (INV. 0551_1) di cui:
 - € 6.029,12 per incarico DL impiantistica (Imp.34/1/2024)
 - € 3.362,63 per incarico relativo alla sicurezza (Imp.40/1/2024)
 - € 3.298,88 per incarico collaudatore (Imp.52/1/2024)
 - € 310.329,76 quale somma disponibile, (pren. 2024/57);

Anno 2025:

- per € 439.156,28 al capitolo C105BO/0007 CDR 042 CDG 105 (INV. 0551_1) di cui:
 - € 6.029,12 per incarico DL impiantistica (Imp.3/1/2025)
 - € 3.362,62 per incarico relativo alla sicurezza (Imp.8/1/2025)
- € 429.764,54 quale somma disponibile, (pren. 2025/18);

- che con la stessa delibera di Giunta del Comune di Bagnacavallo n. 71 del 28/04/2023 si dà atto di quanto segue:

- che l'opera è finanziata per € 1.145.000,00 nell'ambito del contributo di Rigenerazione Urbana finanziata dal Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR)- Missione, Programma, Misura M5C2 2.1- Rigenerazione Urbana volta a ridurre situazioni di emarginazione e degrado sociale, per € 25.000,00 con contributo di cui al D.M. del 10/06/2022 e per € 114.500,00 con risorse dello Stato a seguito di accesso al Fondo Opere Indifferibili, previste a bilancio (risorsa C1052O CDR042 CDG105 - PNRR MISS.5 COMP.2 INV.2.1- Rigenerazione urbana: Palazzo Abbondanza- Corte Interna);

- che trattandosi di un intervento di recupero di cui alla lettera c) dell'art 31 della L. 457/78 (vedi ora l'art.3 del D.P.R.380/01), si applica l'aliquota I.V.A. agevolata 10%, ai sensi del n. 127- quaterdecies della Tabella A, parte III, allegata al DPR n. 633/72;
- della Validazione del Progetto effettuata dal RUP con determina n. 103 del 28/04/2023 ai sensi del combinato disposto dell'art. 26 c. 8 del D.Lgs. 50/2016 e dell'art. 48 c. 2 del D.L. n. 77/21, convertito, con modificazioni, nella L. n. 108/21;
- che ai sensi dell'art. 101 comma 2 del D.Lgs. 50/2016 prima dell'avvio delle procedure di affidamento è stato costituito l'Ufficio direzione lavori relativamente ai lavori suddetti come segue:
 - Direttore dei Lavori – Arch.Bellini Gabriele
 - Direttore Operativo impianti meccanici, termici ed elettrici– per.ind. Pierpaolo Conti
 - Coordinatore della Sicurezza in esecuzione (art. 92 del D. Lgs. n. 81/08 e s.m.i.) - Geom. Gabriele Venturelli
- dell'Attestazione dello stato dei luoghi di cui all'art 4 del D.M. 7/03/2018 n 49 rilasciata dal Direttore dei Lavori;

Dato atto che nella Relazione del RUP approvata con determina del Comune di Bagnacavallo n. 105 del 28/04/2023 sono stati individuati i relativi criteri qualitativi e quantitativi sinteticamente previsti come segue:

➤ OFFERTA TECNICA articolati:	MAX 80 PUNTI, così
1 ORGANIZZAZIONE DEL CANTIERE	MAX 32 PUNTI
2 ORGANIZZAZIONE AZIENDALE	MAX 16 PUNTI
3 POSSESSO CERTIFICAZIONI	MAX 3 PUNTI
4 SOLUZIONI TECNICHE MIGLIORATIVE	MAX 23 PUNTI
5 CRITERI PREMIALI	MAX 6 PUNTI
➤ OFFERTA ECONOMICA	MAX 20 PUNTI

Preso atto

- che con delibera di Consiglio Comunale di Bagnacavallo n. 17 del 07/03/2023, esecutiva ai sensi di legge, è stato approvato il documento unico di programmazione (DUP) 2023-2025;

- che con delibera di Consiglio Comunale di Bagnacavallo n. 18 del 07/03/2023, esecutiva ai sensi di legge, è stato approvato il Bilancio di Previsione 2023/2025;

- che con delibera di Giunta Comunale di Bagnacavallo n. 33 del 07/03/2023, esecutiva ai sensi di legge, è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.) 2023/2025)art. 169 D.Lgs. n.267/2000);

- che con delibera di Giunta Comunale n. 39 del 16/03/2023 esecutiva ai sensi di legge, è stato approvato il Piano Integrato Attività Organizzazione (PIAO) 2023-2025;

Considerato:

- che sussistono le condizioni per poter avviare le procedure di affidamento del contratto pubblico per l'esecuzione della prestazione in questione e pertanto, ai sensi dell'art. 32 del D.Lgs. 50/2016 (Codice dei contratti pubblici), occorre preliminarmente determinare a contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte, mediante uno dei sistemi di selezione previsti dal citato Codice;

- che la gara sarà interamente svolta attraverso la piattaforma telematica di negoziazione di Intercenter "SATER" ai sensi degli artt. 52 e 58 del D.Lgs. 50/2016, con ricezione delle offerte e di qualsiasi altro scambio di informazioni e chiarimenti, relativi alla procedura, esclusivamente per via telematica attraverso SATER;

Visto il bando di gara con procedura aperta e relativa istanza predisposti dal Servizio Appalti e Acquisti dell'Unione dei Comuni della Bassa Romagna relativo ai lavori di cui all'oggetto;

Verificato che l'allegato bando di gara con procedura aperta dovrà essere pubblicato, trattandosi di gara con procedura aperta per l'affidamento di lavori di importo pari o superiore a € 500.000,00 e inferiori alla soglia Comunitaria di € 5.382.000,00, all'Albo Pretorio e nel sito dell'Unione dei Comuni della Bassa Romagna e dell'Ente interessato, sulla piattaforma telematica SATER, nel sito del Sistema Informativo Telematico Appalti della Regione Emilia Romagna (SITAR), sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana, nonché per estratto su un quotidiano a diffusione nazionale e su un quotidiano a diffusione locale ai sensi dell'art. 3 comma 1 let. a) del Decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti (M.I.T.) del 02/12/2016;

Accertato in merito al servizio di pubblicazione quanto segue:

- che la Legge di stabilità 2016 (L. 28/12/2016, n. 108) all'art. 1 comma 502 e 503 ha stabilito che i prodotti e i servizi per gli Enti Locali di valore inferiore ad € 5.000,00 possono essere acquistati senza ricorrere al MEPA o alla CUC Regionale bensì ricorrendo alle tradizionali procedure (art. 1 c. 450 L. n. 296/2006 come modificato dall'art. 1 c. 502 e 503 L. n. 205/2015 e come modificato dalla L. 145/2018);

- che il Servizio Appalti e Acquisti ha effettuato apposita indagine di mercato al fine di individuare idonea agenzia pubblicitaria per la pubblicazione del bando e dell'avviso di esito di cui all'oggetto in ottemperanza alla normativa vigente (art. 1 c. 2 lett. a) del D.L. 76/2020 convertito con L. n. 120/2020 così come modificato dall'art. 51 del D.L. 77/2021 convertito con L. n. 108/2021), acquisendo diversi preventivi da cui è stato scelto per ragioni di convenienza economica quello della ditta **LEXMEDIA S.R.L. Via F. Zambonini, 26 - 00158 Roma P.IVA/C.F.:09147251004**, che si è resa disponibile ad effettuare le pubblicazioni nei modi e nei tempi richiesti per un importo di € 1.091,64 (IVA e spese bolli compresi), così come si evince dal preventivo che si conserva agli atti;

Rilevato inoltre che la selezione dell'affidatario è avvenuta, in base alla disciplina sopra richiamata, fra soggetti in possesso di pregresse e documentate esperienze analoghe a quelle oggetto di affidamento, *"comunque nel rispetto del principio di rotazione"*;

Dato atto che la ditta affidataria non risulta "*contraente uscente*" nè "*operatore economico invitato e non affidatario nel precedente affidamento*" in analoghi affidamenti diretti relativi al medesimo settore merceologico, nel rispetto del principio di rotazione stabilito dall'art. 36, comma 1, D.Lgs. 50/2016 e tenuto conto delle indicazioni in materia contenute nelle Linee guida ANAC n. 4;

Precisato che lo scrivente Servizio ha provveduto a termini di legge alla verifica del possesso dei requisiti generali di cui all'art. 80 del D. Lgs.18/04/2016 n. 50 in linea con quanto stabilito dal paragrafo 4.2.2 delle Linee Guida ANAC n. 4 e nello specifico ha provveduto alla verifica del D.U.R.C. ai sensi della L. 266/2002, risultato regolare (rilasciato da INPS il 03/02/2023 con scadenza il 03/06/2023), nonchè alla consultazione del Casellario A.N.A.C;

Visto che in ottemperanza a quanto disposto dall'art. 216 comma 11 del D.Lgs. 50/2016 e dall'art 5 comma 2 del Decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti (M.I.T.) del 02/12/2016 le spese per la pubblicazione obbligatoria sulla Gazzetta Ufficiale e sui giornali, quantificate in € 1.091,64, sono **rimborsate** all'Unione dei Comuni della Bassa Romagna (stazione appaltante) dall'aggiudicatario entro il termine di sessanta giorni dall'aggiudicazione;

Dato atto:

- che l'art. 213 del D.Lgs. 50/2016 prevede che la vigilanza e il controllo sui contratti pubblici e l'attività di regolazione degli stessi sono attribuiti, nei limiti di quanto stabilito dallo stesso codice, all'Autorità Nazionale Anticorruzione (A.N.A.C. - ex A.V.C.P.) con sede in Roma, Via M. Minghetti, 10, di cui all'art. 19, comma 1, del decreto legge 24 giugno 2014, n. 90 "*Misure urgenti per la semplificazione e la trasparenza amministrativa e per l'efficienza degli uffici giudiziari*", convertito con modificazioni dalla legge 11/08/2014 n. 114;

- che la Delibera ANAC n. 621 del 20/12/2022 recante "*Attuazione dell'art. 1, commi 65 e 67, della legge 23 dicembre 2005, n. 266, per l'anno 2023*" prevede una spesa complessiva di € 660,00 a carico dell'Unione ed € 165,00 a carico delle ditte partecipanti;

Preso atto che:

- con delibera di Consiglio Unione n. 10 del 01/03/2023, immediatamente esecutiva ai sensi di legge, è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) 2023/2025;

- con delibera di Consiglio Unione n. 11 del 01/03/2023, immediatamente esecutiva ai sensi di legge, è stato approvato il Bilancio di Previsione finanziario 2023/2025 e relativi allegati (D.Lgs n. 118/2011 e D.Lgs n. 126/2014);

- con delibera di Giunta Unione n. 24 del 02/03/2023, immediatamente esecutiva ai sensi di legge, è stato approvato il Piano Integrato attività organizzazione (P.I.A.O.) 2023/2025;

- con delibera di Giunta Unione n. 25 del 02/03/2023, immediatamente esecutiva ai sensi di legge, è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.) 2023/2025 (Art. 169 D.Lgs n. 267/2000);

- con delibera di Consiglio Unione n. 17 del 26/04/2023, immediatamente esecutiva ai sensi di legge, è stato approvato il Rendiconto della gestione relativa all'esercizio finanziario 2022 (art. 151, commi 5, 6, e 7 e artt. 227, 228, 229 e 230 del D.Lgs. 267/2000;

Vista la Legge di Bilancio 2023 n. 197 del 29/12/2022;

Visti:

- il D.Lgs. n. 50 del 18/04/2016 e s.m.i. – *Codice dei contratti pubblici*;
- l'art. 229, comma 2 del D.Lgs. n. 36 del 31 marzo 2023, ad oggetto "*Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici*" che rimanda l'efficacia del nuovo Codice al 1 luglio 2023;
- il Regolamento di esecuzione e di attuazione approvato con D.P.R. 05/10/2010, n. 207 per le parti che continuano ad applicarsi ai sensi dell'art. 216 del suddetto D.Lgs. 50/2016;
- il D.L. 16/07/2020 n. 76 "Decreto Semplificazione", convertito con L. 11/09/2020 n. 120;
- il D.L. 31/05/2021 n. 77 "Governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure", convertito con L. n. 108/2021;
- il D.Lgs. 81/2008 - Attuazione dell'articolo 1 della legge 3 agosto 2007, n. 123, in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro così come modificato dal D.Lgs. 106/2009;
- gli artt. 6, 7 e 14 del D.P.R. 62/2013 - Codice di comportamento dei dipendenti pubblici e 35-bis del D.Lgs. 165/2001, introdotto dalla L. 190/2012 sull'inesistenza di cause di incompatibilità e di conflitto di interessi;

Visti altresì:

- il Regolamento dei Contratti dell'Unione dei Comuni della Bassa Romagna approvato con delibera C.U. n. 42 del 28/11/2012;
- il vigente Regolamento dei Contratti del Comune di Bagnacavallo approvato con delibera C.C. n. 4 del 07/02/2013;
- "Governance e Regolamento operativo per l'attuazione del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR)" approvato con delibera di Giunta Unione n. 23 del 23/02/2023;
- il decreto del Presidente dell'Unione dei Comuni della Bassa Romagna n. 14 del 13/09/2019 ad oggetto "Decreto di nomina del Segretario Generale Dott. Marco Mordenti quale responsabile della trasparenza e della prevenzione della corruzione dell'Unione dei Comuni della Bassa Romagna";

Visti gli artt. 107, art 147-bis, 151, 183, 191 e 192 del D.Lgs. n. 267/2000 e successive modifiche ed integrazioni;

Dato atto infine che:

- il visto di copertura finanziaria è reso dai Responsabili del Servizio Finanziario di ciascun Ente con riferimento agli aspetti indicati dall'art. 5 del Regolamento di Contabilità, rientrando gli aspetti ulteriori nella responsabilità di colui che firma l'atto;
- la presente determina, numerata e completa di tutti gli allegati, viene trasmessa al Servizio finanziario almeno 5 giorni prima della data in cui si ritiene necessaria l'esecutività, in conformità all'art. 5, comma 4, fatto salvo quanto previsto dall'art. 19, comma 8, del Regolamento;
- il rispetto dei termini sopra indicati da parte di tutti i dipendenti dei servizi interessati dal presente procedimento rileva anche ai fini della valutazione della performance degli stessi, ai sensi di quanto stabilito dall'articolo 1, comma 2, del Regolamento di Contabilità;

Visti:

- l'art. 13 comma 5 e l'art. 18 del Regolamento di Organizzazione approvato con delibera di G.U. n. 36 del 20/05/2010 e successive modificazioni;
- la delega di funzioni e competenze alla Responsabile del Servizio Appalti e Acquisti del Dirigente Area Servizi Generali Dott. Marco Mordenti rilasciata con atto prot. n. 10207 del 14/02/2022;
- il decreto della Presidente dell'Unione dei Comuni della Bassa Romagna n. 19 del 06/10/2022 con il quale si è provveduto alla nomina dei responsabili e supplenti delle strutture dell'organigramma dell'Unione che conferma il decreto n. 2 del 07/02/2022 per ciò che concerne la nomina della Dott.ssa Giancarla Cenni;
- la delibera di Giunta Unione n. 30 del 09/03/2023 con la quale è stato approvato il nuovo "Regolamento per l'istituzione e graduazione delle Elevate Qualificazioni nell'Unione e nei Comuni aderenti e convenzionati";
- la delibera di Giunta Unione n. 38 del 15/03/2023, immediatamente esecutiva ai sensi di legge, di istituzione degli incarichi di Elevate Qualificazioni a decorrere dal 01/04/2023, in base alle proposte formulate dal Nucleo di Valutazione in data 14/03/2023, tra cui la struttura Servizio Appalti e Acquisti;
- la determina del Direttore Generale dell'Unione dei Comuni della Bassa Romagna n. 291 del 30/03/2023 di conferimento dell'incarico di elevata qualificazione per la struttura dell'Unione "Servizio Appalti e Acquisti" alla Dott.ssa Giancarla Cenni con decorrenza dal 01/04/2023 e fino al 31/12/2023;

DETERMINA

- di avviare, ai sensi di quanto previsto dall'art. 3 del vigente Regolamento dei Contratti, il procedimento per l'affidamento dei lavori di **RESTAURO E CONSOLIDAMENTO STRUTTURALE DI PORZIONE DELL'IMMOBILE DENOMINATO "PALAZZO ABBONDANZA" PER LA VALORIZZAZIONE DELL'ASSOCIAZIONISMO LOCALE CON RIQUALIFICAZIONE DELLA CORTE INTERNA E SUA INTEGRAZIONE CON IL TESSUTO PUBBLICO URBANO ADIACENTE** per il Comune di Bagnacavallo, per un importo a **misura** pari ad € 1.004.000,00 oltre ad € 18.090,91 per gli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso per un importo complessivo a base di gara di € **1.022.090,91** + IVA 10 % per un totale di € 1.124.300,00 IVA compresa mediante gara d'appalto in ottemperanza a quanto disposto dal Responsabile Unico del Procedimento Ing. Luigi Cipriani, con le modalità previste nel Capitolato Speciale d'Appalto, nello Schema di Contratto e negli altri elaborati tecnici, approvati con la delibera citata in narrativa;

- di espletare la gara per l'affidamento dei lavori suddetti ai sensi di quanto previsto dagli artt. 58 e 60 del D.Lgs. 50 del 18/04/2016, mediante **procedura aperta telematica**, da svolgersi interamente sulla piattaforma di negoziazione di Intercent-ER "SATER" e da esperirsi con il criterio **dell'offerta economicamente più vantaggiosa** individuata sulla base del **miglior rapporto qualità/prezzo** ai sensi di quanto previsto dall'art. 36 comma 9-bis del D.Lgs. 50/2016 con presentazione dell'offerta economica mediante **massimo ribasso percentuale** sull'elenco prezzi;

- di approvare, per le motivazioni espresse in narrativa ed in ottemperanza all'art. 71 del D.Lgs. 50/2016, il **bando di gara ed i relativi allegati** che del presente atto formano parti integranti e sostanziali ad ogni effetto di legge per l'affidamento dei lavori suddetti;

- di dare atto che per la scelta dell'aggiudicatario verranno utilizzati i seguenti criteri qualitativi e quantitativi, così come individuati e dettagliati nella Relazione del RUP approvata con la determina del Comune di Bagnacavallo n. 105 del 28/04/2023 :

➤	• OFFERTA TECNICA	MAX 80 PUNTI, così articolati:
	1 ORGANIZZAZIONE DEL CANTIERE	MAX 32 PUNTI
	2 ORGANIZZAZIONE AZIENDALE	MAX 16 PUNTI
	3 POSSESSO CERTIFICAZIONI	MAX 3 PUNTI
	4 SOLUZIONI TECNICHE MIGLIORATIVE	MAX 23 PUNTI
	5 CRITERI PREMIALI	MAX 6 PUNTI
➤	• OFFERTA ECONOMICA	MAX 20 PUNTI

- di dare atto inoltre, ai sensi dell'art. 105 del D.Lgs. 50/2016 così come modificato dall'art. 49 della L. n. 108/2021, che il RUP del Comune di Bagnacavallo, ha disposto che, data la specificità dei lavori in oggetto la ditta aggiudicataria dovrà eseguire direttamente almeno il 51% delle lavorazioni ricadenti nella categoria prevalente OG2; la restante parte della categoria prevalente, nonché tutte le categorie scorparabili sono subappaltabili;

- di dare atto, ai sensi dell'art. 192 del D.Lgs. n. 267/2000 e dell'art. 32 comma 14 del D.Lgs. 50/2016 che con la ditta risultante aggiudicataria definitiva dei lavori verrà stipulato regolare contratto d'appalto in modalità elettronica con il Comune di Bagnacavallo in forma pubblica amministrativa - ai sensi dell'art. 73 comma 2 lett. b) del vigente Regolamento dei Contratti - nel

quale verrà inserita apposita clausola di risoluzione del rapporto in caso di violazione degli obblighi derivanti dal Codice di comportamento (art. 2, comma 3, D.P.R. 62/2013);

- di dare atto che a seguito dell'aggiudicazione verranno pubblicati i dati previsti dal D.Lgs. 33/2013, con aggiornamento anche della tabella in formato aperto prevista dall'art. 1, comma 32, della Legge 190/2012;

- di pubblicare l'allegato bando di gara con procedura aperta, trattandosi di procedura aperta per lavori di importi pari o superiori a € 500.000,00 e inferiori alla soglia Comunitaria di € 5.382.000,00, all'Albo Pretorio e nel sito dell'Unione dei Comuni della Bassa Romagna e dell'Ente interessato, sulla piattaforma telematica SATER, nel sito del Sistema Informativo Telematico Appalti della Regione Emilia Romagna (SITAR), sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana nonché per estratto su un quotidiano a diffusione nazionale (La Notizia) e su un quotidiano a diffusione locale (Il Giornale ed. Emilia Romagna) ai sensi dell'art. 3 comma 1 lett. a) del Decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti (M.I.T.) del 02/12/2016;

- di affidare direttamente, ai sensi dell'art. 1 c. 2 lett. a) del D.L. 76/2020 convertito con L. n. 120/2020, così come modificato dall'art. 51 del D.L. 77/2021 convertito con L. n. 108/2021, alla ditta **LEXMEDIA S.R.L. Via F. Zambonini, 26 - 00158 Roma P.IVA/C.F.:09147251004**, per le motivazioni espresse in narrativa, l'esecuzione delle **pubblicazioni** previste dalla normativa vigente per un importo complessivo di € 1.091,64 (IVA e spese bolli compresi) – SMART CIG: Z7E3B0CA94 precisando che, ai sensi dell'art. 216 comma 11 del D.Lgs. 50/2016 e dall'art 5 comma 2 del Decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti (M.I.T.) del 02/12/2016, le spese per la pubblicazione obbligatoria sulla Gazzetta Ufficiale e sui giornali, sono **rimborsate** all'Unione dei Comuni della Bassa Romagna (stazione appaltante) dall'aggiudicatario entro il termine di sessanta giorni dall'aggiudicazione e che tali spese per l'appalto in oggetto a carico dell'eventuale aggiudicatario ammontano ad € 1.091,64;

- di impegnare la somma complessiva per le pubblicazioni di € 1.091,64 (IVA e spese bolli compresi) sul Bilancio dell'Unione 2023/2025 – annualità 2023 come indicato nella tabella di seguito riportata:

TIPO	CODICE DI BILANCIO	DESCRIZIONE IMPEGNO	DESCRIZIONE SOGGETTO	NUMERO	IMPORTO	CODICE INVEST
IMP	Tit:1- Miss:01- Prog:02- M.Aggr:03 ContiF:U.1.03.02.1 6.001/ Cap:3010UE - Art:3372 - Cdr:CDR008 - Cdg:024	PUBBLICAZIONE BANDO ED ESITO LAVORI EX CONVENTO SAN FRANCESCO A BAGNACAVALLO - CIG:Z7E3B0CA94	LEXMEDIA S.R.L.,09147251004 ,VIA FERRUCCIO ZAMBONINI, 26,00100,ROMA,RM,P RIMO CONTO CORRENTE DEDICATO, IBAN: IT34A03069050521000 00006948	2023/1181/1	€ 1.091,64	.

- di rinviare ad un successivo provvedimento (*referto*) la liquidazione delle fatture relative alle spese di pubblicazione, impegnate con il presente atto, ai sensi dell'art 184 del D.Lgs. 267/2000 e dell'art 24 del Regolamento di Contabilità;

- di impegnare inoltre la somma di € 660,00 da versarsi ai sensi della delibera ANAC 20 dicembre 2022 n. 621 recante "Attuazione dell'art. 1, commi 65 e 67, della legge 23 dicembre 2005, n. 266, per l'anno 2023" sul Bilancio dell'Unione 2023/2025 – annualità 2023 come indicato nella tabella di seguito riportata:

TI PO	CODICE DI BILANCIO	DESCRIZIONE IMPEGNO	DESCRIZIONE SOGGETTO	NUMERO	IMPORTO	CODIC E INVEST
IM P	Tit:1- Miss:01- Prog:02- M.Ag:03 ContiF:U.1.03.02.9 9.999/ Cap:3010UE - Art:3320 - Cdr:CDR008 - Cdg:024	CONTRIBUTO ANAC LAVORI EX CONVENTO SAN FRANCESCO A BAGNACAVALLO CIG 9803287859	A.N.A.C. - AUTORITA' NAZIONALE ANTI CORRUZIONE (ex A.V.C.P. - AUTORITA' VIGILANZA CONTRATTI PUBBLICI),,VIA M. MINGHETTI, 10,00100,ROMA,RM,B OLLETTINO POSTALE, IBAN: .	2023/1182/1	€ 660,00	.

- di precisare che alla liquidazione della suddetta somma si procederà con idoneo successivo atto in conformità alle istruzioni operative reperibili nel sito dell'ANAC nei limiti del suddetto impegno, mediante *referto* di liquidazione;

- di attestare, relativamente all'impegno di spesa che si assume sul Bilancio dell'Unione quanto segue:

- a norma dell'art 183 comma 5 del D.Lgs 267/2000 si è provveduto a verificare che la scadenza dell'obbligazione giuridica di cui al presente atto è prevista nell'esercizio 2023 e che pertanto la spesa è impegnabile in tale esercizio;
- a norma dell'art 183 comma 8 del D.Lgs 267/2000 si è accertato che il programma dei pagamenti di cui al presente atto è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa;

- di informare la Ditta aggiudicataria del servizio di pubblicazione:

- che alla luce della vigente normativa in materia di imposta sul valore aggiunto per le pubbliche amministrazioni, ai fini della regolare emissione della fattura, le prestazioni in oggetto, non sono per l'ente attività commerciali rientranti nel campo d'applicazione dell'IVA e la ditta dovrà provvedere ai sensi dell'art 17-TER del DPR 633/1972 alla fatturazione, secondo quanto previsto dall'art 21 del DPR, con l'annotazione "scissione dei pagamenti", eventuali esclusioni dalla disciplina di "split payment" previste dalla circolare 13.4.2015 n. 15/E quali "le operazioni rese da fornitori che applicano regimi speciali che, pur prevedendo l'addebito dell'imposta in fattura, sono caratterizzati da un particolare meccanismo forfetario di detrazione spettante" vanno esplicitamente indicate in fattura elettronica;

- che il pagamento verrà effettuato esclusivamente su presentazione di fattura elettronica (secondo il formato di cui all'allegato A al Decreto Ministeriale n. 55 del 03/04/2013) che dovrà essere emessa sulla base delle indicazioni fornite con la comunicazione di aggiudicazione, contenente le indicazioni minime di cui all'art 25 del Regolamento di contabilità, al fine di evitare la notifica come rifiutata al sistema di interscambio compromettendo la tempestività dei pagamenti;
- che il codice univoco destinatario a cui indirizzare la fatturazione elettronica è il seguente: **IB01CF (Servizio Appalti Contratti)**;

- di dare atto che la presente determina:

- comporta i riflessi sopra indicati sulla situazione economico-finanziaria e/o sul patrimonio dell'ente e che pertanto la sua efficacia è subordinata al visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, in base al combinato disposto degli artt. 183, c. 7 e 147bis TUEL;
- viene segnalata dallo scrivente ufficio cliccando “*Lavori*” nel menu a tendina all'interno del programma di protocollazione informatica “*Iride*”, e per la pubblicazione sul sito prescritta dall'art. 23 del D.Lgs. 33/2013 e dell'art 29 del D.Lgs. 50/2016, che avviene a cura del Servizio Segreteria;
- viene pubblicata nel sito dell'Unione “Sezione Amministrazione Trasparente” ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs. 50/ 2016;
- viene pubblicata all'Albo pretorio telematico per 15 gg. come previsto dall'art. 18 del regolamento di organizzazione, a fini notiziali, ferma restando l'immediata efficacia dell'atto in conformità al Testo Unico degli Enti Locali;

- di dare atto infine che la data prevista di pubblicazione della presente determinazione ai sensi del penultimo periodo dell'art. 29 comma 1 del D.Lgs. n 50/2016 e s.m.i. è il 10/05/2023.

La Responsabile del Servizio Appalti e Acquisti
Dott.ssa Giancarla Cenni

Allegati: Bando di gara con procedura aperta
All. 1 - Istanza/autodichiarazione