

ID. 1237692

Pratica: 2023/01 15/000039

Lugo, 08/06/2023

AREA SERVIZI GENERALI

SERVIZIO APPALTI E ACQUISTI

D E T E R M I N A Z I O N E N. 609

Publicata all'Albo pretorio dell'Unione.

OGGETTO: COMUNE DI BAGNACAVALLO - PNRR - M.5-C.2-I.2.1 "RIGENERAZIONE URBANA" PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI RESTAURO E CONSOLIDAMENTO STRUTTURALE DI PORZIONE DELL'IMMOBILE DENOMINATO "PALAZZO ABBONDANZA" PER LA VALORIZZAZIONE DELL'ASSOCIAZIONISMO LOCALE CON RIQUALIFICAZIONE DELLA CORTE INTERNA E SUA INTEGRAZIONE CON IL TESSUTO PUBBLICO URBANO ADIACENTE COD. INVEST. 551_1/551_2 - CUP C33D21003350005 - CIG: 9803287859 AGGIUDICAZIONE E IMPEGNI DI SPESA

LA RESPONSABILE

Premesso:

- che con atto costitutivo rogato dal Notaio Vincenzo Palmieri di Lugo in data 27/12/2007 repertorio nr. 348909/29573 e registrato a Lugo in data 28/12/2007 al nr. 7598 serie 1 T, i Comuni di Alfonsine, Bagnacavallo, Bagnara di Romagna, Conselice, Cotignola, Fusignano, Lugo, Massa Lombarda e Sant'Agata sul Santerno hanno costituito l'Unione dei Comuni della Bassa Romagna con decorrenza dall'1/01/2008;

- che i suddetti comuni hanno approvato con rispettive delibere dei propri Consigli Comunali e l'Unione con propria delibera di Consiglio n. 20 del 28/04/2010 la convenzione per il conferimento all'Unione dei Comuni della Bassa Romagna delle funzioni relative ai servizi generali ed in particolare al servizio appalti, formalizzata con atto dell'Unione dei Comuni della Bassa Romagna rep. n. 88 del 17/06/2010, successivamente integrato con atto n. 345 del 22/04/2013 e da ultimo con atto rep. 440 del 19/01/2015 (prot. 1771);

- che i suddetti comuni con rispettive delibere di Giunta Comunale e l'Unione con propria delibera di Giunta n. 249 del 30/12/2015 hanno approvato le Disposizioni in materia di affidamento all'Unione dei Comuni della Bassa Romagna dei compiti di Centrale Unica di Committenza (CUC) oltre che di Stazione Unica Appaltante (SUA) con decorrenza 01/01/2016;

Vista la nota inviata dall'Ing. Luigi Cipriani del Comune di Bagnacavallo pervenuta al prot. n. 32263 in data 02/05/2023, con la quale si richiede al Servizio Appalti e Acquisti dell'Unione dei Comuni della Bassa Romagna di procedere ad affidare i lavori di **RESTAURO E CONSOLIDAMENTO STRUTTURALE DI PORZIONE DELL'IMMOBILE DENOMINATO "PALAZZO ABBONDANZA" PER LA VALORIZZAZIONE DELL'ASSOCIAZIONISMO LOCALE CON RIQUALIFICAZIONE DELLA CORTE INTERNA E SUA INTEGRAZIONE CON IL TESSUTO PUBBLICO URBANO ADIACENTE**, previo esperimento di **gara telematica con procedura aperta** ai sensi degli artt. 58 e 60 del D.Lgs. 50/2016 con aggiudicazione secondo il criterio **dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo** ai sensi dell'art.36 comma 9-bis del D.Lgs. 50/2016, con i parametri di qualità-prezzo indicati e specificati nella Relazione del RUP con presentazione di offerta economica mediante **ribasso** sull'elenco prezzi a base di gara;

Considerato:

- che con delibera di Giunta del Comune di Bagnacavallo n. 71 del 28/04/2023 è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori suddetti, per un importo complessivo di € **1.284.500,00**, così suddivisi:

QUOTA	QUOTA PNRR 0551-1	MINISTERO 0551-2
LAVORI		
A1) Lavori – opere edili architettoniche	€ 760.100,41	
A2) Lavori – opere impianti meccanici, elettrici e termici	€ 243.899,59	
Aa) IMPORTO LAVORI soggetto a ribasso	€ 1.004.000,00	
O1) Oneri per i piani di sicurezza e coordinamento	€ 18.090,91	
D) – TOTALE IMPORTO DEI LAVORI	€ 1.022.090,91	
SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
B1) IVA 10% sui lavori	€ 102.209,09	
B2) Incentivi ex art.113 Dlgs.50/2016	€ 10.392,55	
B3) Spese Tecniche: Incarico progettaz.arch.strutt. - CMA (Det.U. 1151/2022)	€ 45.791,82	€ 24.107,20
B4) Spese Tecniche: Incarico progettaz.DL impianti – P.I.Conti (Det.24/2023)	€ 29.326,76	
B5) Spese Tecniche:-Incarico CSP e CSE – Venturelli (Det.55/2023)	€ 11.208,75	
B6) Spese Tecniche: Incarico collaudo statico – Monti (Det.84/2023)	€ 3.298,88	
B7) Spese Tecniche: collaudo tec-amm.vo, altre spese tecniche	€ 8.107,20	
B7a) Spese Tecniche: quota ribasso incarico progettaz.arch.strutt. - CMA (Det.U. 1151/2022)		€ 892,80
B8) Allacci, accertamenti e indagini	€ 18.000,00	
B9) Imprevisti	€ 9.074,04	
B) TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 237.409,09	€ 25.000,00

IMPORTO TOTALE DEL PROGETTO (A + B)

€ 1.259.500,00 € 25.000,00
€ 1.284.500,00

ed i relativi elaborati tecnici:

Elaborati Grafici Architettonici

- 1 – TA.1 - Piante - Stato di fatto - Rilievo delle pavimentazioni
- 2 – TA.2 - Piante - Stato di fatto - Rilievo dei solai
- 3 – TA.3 - Prospetti e Sezioni - Stato di fatto - Rilievo materico
- 4 – TA.4 - Piante - Stato di progetto – Pavimentazioni
- 5 – TA.5 - Dettagli esecutivi - Stato di progetto
- 6 – TA.6 - Schemi Barriere architettoniche - Stato di progetto
- 7 – TA.7 - Prospetti e Sezioni - Stato di progetto - Interventi esterni
- 8 – TA.8 - Analisi comparativa
- 9 – TA.9 - Piante, Sezioni e Prospetti - Stato di fatto - Corpo servizi
- 10 – TA.10 - Analisi comparativa - Corpo servizi
- 11 – TA.11 - Piante, Sezioni e Prospetti - Stato di progetto - Corpo servizi
- 12 – TA.12 - Viste di progetto

Relazioni e Elaborati Generali Architettonici

- 13 – R.1 - Relazione Tecnica
- 14 – R.2 - Relazione Storica
- 15 – R.3 - Relazione Fotografica
- 16 – R.4 - Relazione Generale
- 17 – R.5 - Relazione specialistica Interventi Strutturali
- 18 – R.6 - Capitolato Speciale d'Appalto
- 19 – R.7 - Elenco prezzi
- 20 – R.8 - Analisi dei prezzi
- 21 – R.9 - Computo Metrico Estimativo
- 22 – R.10 - Quadro Economico
- 23 – R.11 - Stima incidenza manodopera
- 24 – R.12 - Cronoprogramma dei lavori
- 25 – R.13 - Piano di manutenzione - Manuale di manutenzione
- 26 – R.14 - Piano di manutenzione - Programma di manutenzione - Sottoprogramma delle prestazioni
- 27 – R.15 - Piano di manutenzione - Manuale d'uso
- 28 – R.16 – Schema di Contratto

Elaborati Strutturali

- 29 – TS.1 - Interventi strutturali - Indicazioni di progetto - Corpo servizi
- 30 – TS.2 - Interventi strutturali - Dettagli esecutivi di progetto - Corpo servizi
- 31 – TS.3 - Strutture in fondazione - Casseratura - Piante e sezioni - Struttura metallica in corpo servizi
- 32 – TS.4 - Strutture in fondazione - Dettaglio armature - Struttura metallica in corpo servizi
- 33 – TS.5 - Strutture in elevazione - Piante e sezioni - Struttura metallica in corpo servizi
- 34 – TS.6 - Strutture in elevazione - Sezioni e dettagli - Struttura metallica in corpo servizi

Elaborati Impiantistici

- 35 – R12 – PR0223R12 - Relazione specialistica - Imp. Meccanici
- 36 – R13 – PR0223R13 - Relazione energetica ex L10 - Imp. Meccanici
- 37 – R14 – PR0223R14 - Relazione specialistica - Imp. Elettrici
- 38 – R15 – PR0223R15 - Relazione specialistica - Rispondenza ai requisiti DNSH

- 39 – T11 – PR0223T11 - Disposizione planimetrica – Imp. di climatizzazione e ventilazione - piano secondo
- 40 – T12 – PR0223T12 - Disposizione planimetrica – Imp. di climatizzazione e ventilazione - spazio eventi
- 41 – T13 – PR0223T13 - Schema funzionale – Imp. di climatizzazione e ventilazione
- 42 – I11 – PR0223I11 - Disposizione planimetrica – Imp. Idrico - piano secondo
- 43 – I12 – PR0223I12 - Disposizione planimetrica – Imp. Idrico - spazio eventi
- 44 – S11 – PR0223S11 - Disposizione planimetrica – Imp. Scarichi acque reflue – piano secondo
- 45 – S12 – PR0223S12 - Disposizione planimetrica – Imp. Scarichi acque reflue – spazio eventi
- 46 – E11 – PR0223E11 - Disposizione planimetrica - Imp. Elettrico - area esterna
- 47 – E12 – PR0223E12 - Disposizione planimetrica - Imp. Elettrico – piano secondo
- 48 – E13 – PR0223E13 - Disposizione planimetrica – Imp. Elettrico – spazio eventi
- 49 – Q11 – PR0223Q11 - Schema quadri elettrici - Imp. Elettrico - Q.E. piano secondo
- 50 – Q12 – PR0223Q12 - Schema quadri elettrici - Imp. Elettrico - Q.E. spazio eventi
- 51 – Q13 – PR0223Q13 - Schema di cablaggio - Imp. Elettrico – Imp. di climatizzazione e ventilazione
- 52 – Q14 – PR0223Q14 - Schema - Imp. Elettrico – Dati \ TP
- 53 – Q15 – PR0223Q15 - Schema funzionale a blocchi - Imp. Fotovoltaico
- 54 – Q16 – PR0223Q16 - Schema quadri elettrici - Imp. Fotovoltaico
- 55 – M11_1 – PR0223M11_1 - Computo metrico estimativo – Impianti
- 56 – M11_2 – PR0223M11_2 - Elenco prezzi – Impianti
- 57 – M11_3 – PR0223M11_3 - Analisi prezzi – Impianti
- 58 – M11_4 – PR0223M11_4 - Stima incidenza lavori – Impianti

Elaborati Sicurezza

- 59 – SIC 1 - Piano di sicurezza e coordinamento
- 60 – SIC 2 - Fascicolo con le caratteristiche dell'opera

dando atto che la somma complessiva di € 1.284.500,00, è finanziata sul Bilancio 2023/2025 come di seguito:

Anno 2022:

- per € 13.737,26 al capitolo C105BO/0007 CDR 042 CDG 105 (INV. 0551_1) per incarico di progettazione architettonica (Imp.956/1/2022)
- per € 7.232,45 al capitolo C105BO/0924 CDR 042 CDG 105 (INV. 0551_2) per incarico di progettazione architettonica (Imp.957/1/2022)

Anno 2023:

- per € 382.823,33 al capitolo C105BO/0007 CDR 042 CDG 105 (INV. 0551_1) quale somma disponibile (pren. 2023/700);
- per € 100.762,74 al capitolo C105BR/0007 CDR 042 CDG 105 (INV. 0551_1) di cui:
 - € 17.268,53 per incarico progettazione impianti (Imp.499/2/2023)
 - € 32.054,56 per incarico progettazione architettonica (Imp.498/1/2023)
 - € 46.956,15 quale somma disponibile (Imp.499/1/2023 e 507/1/2023)
 - € 4.483,50 per incarico relativo alla sicurezza (Imp.499/3/2023)
- per € 17.767,55 al capitolo C105ER/0924 CDR 042 CDG 105 (INV. 0551_2) per incarico progettazione architettonica (Imp.500/1/2023+Imp-500/2/2023)

Anno 2024:

- per € 323.020,39 al capitolo C105BO/0007 CDR 042 CDG 105 (INV. 0551_1) di cui:
- € 6.029,12 per incarico DL impiantistica (Imp.34/1/2024)
 - € 3.362,63 per incarico relativo alla sicurezza (Imp.40/1/2024)
 - € 3.298,88 per incarico collaudatore (Imp.52/1/2024)
 - € 310.329,76 quale somma disponibile, (pren. 2024/57);

Anno 2025:

- per € 439.156,28 al capitolo C105BO/0007 CDR 042 CDG 105 (INV. 0551_1) di cui:
- € 6.029,12 per incarico DL impiantistica (Imp.3/1/2025)
 - € 3.362,62 per incarico relativo alla sicurezza (Imp.8/1/2025)
 - € 429.764,54 quale somma disponibile, (pren. 2025/18);

e dando atto che trattandosi di ristrutturazione di opere di urbanizzazione secondaria di cui all'art. 4 della L. 29/09/64 n. 847, integrato dall'art. 44 della L. 22/10/71 n. 865 e dall'art. 17 comma 44 della L. 11/03/88 n. 67., le stesse scontano l'aliquota I.V.A. agevolata 10%, ai sensi del n. 127-quaterdecies) della Tabella A, parte III, allegata al D.P.R. n. 633/72;

- che con determina dell'Unione dei Comuni della Bassa Romagna n. 485 del 08/05/2023 è stato approvato il bando di gara e relativi allegati per l'affidamento dei lavori in oggetto, in ottemperanza alle disposizioni del Responsabile Unico del Procedimento, per un importo **a misura** pari ad € 1.004.000,00 oltre ad € 18.090,91 per gli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso per un importo complessivo a base di gara di € **1.022.090,91** + IVA 10 % per un totale di € 1.124.300,00, prendendo in considerazione i seguenti parametri di qualità-prezzo per la valutazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa:

- | | | |
|---|-----------------------------------|--------------------|
| - | • OFFERTA TECNICA | MAX 80 PUNTI, così |
| | articolati: | |
| | 1 ORGANIZZAZIONE DEL CANTIERE | MAX 32 PUNTI |
| | 2 ORGANIZZAZIONE AZIENDALE | MAX 16 PUNTI |
| | 3 POSSESSO CERTIFICAZIONI | MAX 3 PUNTI |
| | 4 SOLUZIONI TECNICHE MIGLIORATIVE | MAX 23 PUNTI |
| | 5 CRITERI PREMIALI | MAX 6 PUNTI |
| - | • OFFERTA ECONOMICA | MAX 20 PUNTI |

secondo le modalità previste negli elaborati tecnici, approvati con la citata delibera di approvazione del progetto;

- che con bando dell'Unione dei Comuni della Bassa Romagna prot. n. 34782 del 10/05/2023 è stata indetta per il giorno 30/05/2023 alle ore 8:30 la gara con procedura aperta per l'appalto dei lavori in oggetto;

- che con determina dell'Unione dei Comuni della Bassa Romagna n. 569 del 30/05/2023 si è preso atto del verbale di apertura della documentazione amministrativa in data 30/05/2023, da cui si rileva che l'unica ditta partecipante alla procedura aperta è stata ammessa e precisamente:

Ragione Sociale	Codice Fiscale	C.F./P.I.	Comune	Registro di Sistema
ACMAR S.C.P.A.	00070280391	IT00070280391	Ravenna	PI167376-23

- che con la stessa determina dell'Unione dei Comuni della Bassa Romagna n. 569 del 30/05/2023 è stata nominata su proposta del Responsabile del Procedimento – Arch. Gabriele Bellini, ai sensi dell'art. 77 del D.Lgs. 50/2016 e dell'art. 13 del vigente regolamento per i contratti, la Commissione per l'esame delle offerte pervenute per l'affidamento dei lavori in oggetto con la seguente composizione:

- Ing. Giuseppe Colarossi - Presidente - Dirigente del Comune di San Lazzaro;
- Ing. Laura Cimatti - Membro – Istruttore Tecnico del Comune di Bagnacavallo;
- Geom. Manuel Ugolini - Membro - Istruttore Tecnico del Comune di Bagnacavallo;

dando atto che i commissari non hanno svolto alcuna altra funzione o incarico tecnico o amministrativo relativamente all'appalto in oggetto e dell'inesistenza di reati o cause di incompatibilità e di conflitto di interessi previsti dall'art. 77 commi 4, 5 e 6 del D.Lgs 50/2016, come risulta dalla documentazione acquisita agli atti e che a nessun membro spetta alcun indennizzo;

Visti:

- il verbale della Commissione Tecnica riunitasi in seduta pubblica per l'apertura dell'offerta tecnica in data 01/06/2023 ed in seduta riservata per la valutazione delle stesse il giorno 01/06/2023;

- il verbale della Commissione Tecnica riunitasi in seduta pubblica per l'apertura dell'offerta economica in data 01/06/2023 e per l'assegnazione del relativo punteggio dal quale si rileva che la ditta migliore offerente è **ACMAR soc. coop. p.A. con sede a Ravenna in via Villa Glori n. 4 C.F. 00070280391**, con un punteggio complessivo di 84/100 e dal quale si evince che, non dovendosi provvedere a richiedere le giustificazioni dei prezzi ai sensi dell'art. 97 comma 3 del D.Lgs. n. 50/2016 in quanto il numero delle ditte ammesse è inferiore a tre, la ditta suddetta **viene proposta per l'aggiudicazione dell'appalto**, alle condizioni di cui al bando di gara e a quelle contemplate nel Capitolato Speciale d'Appalto e nello Schema di Contratto, nonché a quelle indicate nel progetto tecnico e nell'offerta presentati in sede di gara dalla ditta aggiudicataria;

Vista l'offerta tecnica presentata dalla ditta **ACMAR soc. coop. p.A.** in sede di gara;

Vista l'offerta economica presentata dalla ditta **ACMAR soc. coop. p.A.** in sede di gara che quantifica l'importo a corpo in € **962.133,20+ IVA** di legge, pari ad un ribasso del 4,17%, offerto dalla ditta sull'importo soggetto a ribasso, oltre ad € **18.090,91+ IVA** di legge per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso e quindi per un un importo contrattuale di € **980.224,11 + IVA 10%** per un totale di € **1.078.246,52 IVA compresa**;

Vista la nota prot.35335 del 11/05/2023 con la quale, in riferimento alla verifica di cui all'art 95 comma 10 del Codice dei Contratti, il Responsabile Unico del Procedimento Arch. Gabriele Bellini, stabilisce che in caso di indicazione in sede di offerta da parte della Ditta miglior offerente di un importo, relativo ai costi della manodopera, uguale o maggiore dell'importo indicato negli elaborati di progetto, si procederà direttamente all'aggiudicazione in quanto nulla osta;

Accertato che l'avviso relativo all'esito della procedura verrà pubblicato all'Albo Pretorio e nel sito dell'Unione dei Comuni della Bassa Romagna e dell'Ente interessato, sulla piattaforma telematica SATER, nel sito del Sistema Informativo Telematico Appalti della Regione Emilia Romagna (SITAR), sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana, nonché per estratto su un quotidiano a diffusione nazionale e su un quotidiano a diffusione locale ai sensi dell'art. 3 comma 1 let. a) del Decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti (M.I.T.) del 02/12/2016;

Verificato:

- che con determina n. 485 del 08/05/2023 è stato disposto di affidare alla ditta **LEXMEDIA S.R.L. Via F. Zambonini, 26 - 00158 Roma P.IVA/C.F.:09147251004**, l'esecuzione delle pubblicazioni previste dalla normativa vigente - sia per quanto riguarda il bando di gara che i relativi esiti - per un importo complessivo di € 1.091,64 (IVA e spese bolli compresi) – SMART CIG: Z7E3B0CA94 impegnando la relativa spesa al CAP 3010UE ART. 3372 CDR008 CDG024 imp. **2023/1181/1**, e precisando che, in ottemperanza a quanto disposto dall'art. 216 comma 11 del D.Lgs. n. 50/2016 e dall'art 5 comma 2 del Decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti (M.I.T.) del 02/12/2016 le spese per la pubblicazione obbligatoria sulla Gazzetta Ufficiale e sui giornali, quantificate in € 1.091,64, sono **rimborsate** alla stazione appaltante dall'aggiudicatario entro il termine di sessanta giorni dall'aggiudicazione;
- che con la medesima determina 485 del 08/05/2023, in relazione all'esecuzione delle suddette pubblicazioni, è stato dato atto del rispetto del principio di rotazione stabilito dall'art. 36, comma 1, D.Lgs. 50/2016 e delle indicazioni in materia, contenute nelle Linee guida ANAC n. 4 e che lo scrivente Servizio ha provveduto a termini di legge alla verifica del possesso dei requisiti generali di cui all'art. 80 del D. Lgs.18/04/2016 n. 50, in linea con quanto stabilito dal paragrafo 4.2.2 delle Linee Guida ANAC n. 4 e nello specifico, ha provveduto alla verifica del D.U.R.C. ai sensi della L. 266/2002, che risulta regolare (rilasciato da INPS il 03/02/2023 con scadenza il 03/06/2023), nonché alla consultazione del Casellario A.N.A.C;

Preso atto:

- che con delibera di Consiglio Comunale di Bagnacavallo n. 17 del 07/03/2023, esecutiva ai sensi di legge, è stato approvato il documento unico di programmazione (DUP) 2023-2025;
- che con delibera di Consiglio Comunale di Bagnacavallo n. 18 del 07/03/2023, esecutiva ai sensi di legge, è stato approvato il Bilancio di Previsione 2023/2025;
- che con delibera di Giunta Comunale di Bagnacavallo n. 33 del 07/03/2023, esecutiva ai sensi di legge, è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.) 2023/2025 (art. 169 D.Lgs. n. 267/2000);
- che con delibera di Giunta Comunale di Bagnacavallo n. 39 del 16/03/2023 esecutiva ai sensi di legge, è stato approvato il Piano Integrato Attività Organizzazione (PIAO) 2023-2025;
- che con delibera di Consiglio Comunale di Bagnacavallo n. 26 del 27/04/2023, esecutiva ai sensi di legge, è stato approvato il Rendiconto della Gestione relativa all'esercizio finanziario 2022;

Visti gli artt. 6, 7 e 14 del D.P.R. 62/2013 - Codice di comportamento dei dipendenti pubblici e 35-bis del D.Lgs. n. 165/2001, introdotto dalla L. n. 190/2012 sull'inesistenza di cause di incompatibilità e di conflitto di interessi;

Preso atto che:

- con delibera di Consiglio Unione n. 10 del 01/03/2023, immediatamente esecutiva ai sensi di legge, è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) 2023/2025;

- con delibera di Consiglio Unione n. 11 del 01/03/2023, immediatamente esecutiva ai sensi di legge, è stato approvato il Bilancio di Previsione finanziario 2023/2025 e relativi allegati (D.Lgs n. 118/2011 e D.Lgs n. 126/2014);

- con delibera di Giunta Unione n. 24 del 02/03/2023, immediatamente esecutiva ai sensi di legge, è stato approvato il Piano Integrato attività organizzazione (P.I.A.O.) 2023/2025;

- con delibera di Giunta Unione n. 25 del 02/03/2023, immediatamente esecutiva ai sensi di legge, è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.) 2023/2025 (Art. 169 D.Lgs n. 267/2000);

- con delibera di Consiglio Unione n. 17 del 26/04/2023, immediatamente esecutiva ai sensi di legge, è stato approvato il Rendiconto della gestione relativa all'esercizio finanziario 2022 (art. 151, commi 5, 6, e 7 e artt. 227, 228, 229 e 230 del D.Lgs. 267/2000);

Vista la Legge di Bilancio 2023 n. 197 del 29/12/2022;

Visto il D.L. 201/2011 – Disposizioni urgenti per la crescita, l'equità ed il consolidamento dei conti pubblici;

Visti:

- il D.Lgs. n. 50 del 18/04/2016 e s.m.i. – *Codice dei contratti pubblici*;

- l'articolo 229, comma 2 del D.Lgs. n. 36 del 31/03/2023, ad oggetto "*Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici*" che rimanda l'efficacia del nuovo Codice al 1° luglio 2023;

- il relativo Regolamento di esecuzione e di attuazione approvato con D.P.R. 05/10/2010, n. 207 per le parti che continuano ad applicarsi ai sensi dell'art. 216 del suddetto D.Lgs. 50/2016;

- il vigente Regolamento dei Contratti del Comune di Bagnacavallo approvato con delibera C.C. n. 4 del 07/02/2013;

- "Governance e Regolamento operativo per l'attuazione del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR)" approvato con delibera di Giunta Unione n. 23 del 23/02/2023;

- il vigente Regolamento dei Contratti dell'Unione dei Comuni della Bassa Romagna approvato con delibera del Consiglio dell'Unione n. 42 del 28/11/2012;

- gli artt. 107, 147-bis, 151, 183 e 191 del D.Lgs. n. 267 del 18/08/2000 e successive modifiche ed integrazioni – Testo Unico sull'ordinamento degli Enti Locali;

Dato atto infine che:

- il visto di copertura finanziaria è reso dal Responsabile del Servizio Finanziario dell'Ente con riferimento agli aspetti indicati dall'art.5 del Regolamento di Contabilità, rientrando gli aspetti ulteriori nella responsabilità di colui che firma l'atto;

- la presente determina, numerata e completa di tutti gli allegati, viene trasmessa al Servizio finanziario almeno 5 giorni prima della data in cui si ritiene necessaria l'esecutività, in conformità all'art. 5, comma 4, fatto salvo quanto previsto dall'art. 19, comma 8, del Regolamento;

- il rispetto dei termini sopra indicati da parte di tutti i dipendenti dei servizi interessati dal presente procedimento rileva anche ai fini della valutazione della performance degli stessi, ai sensi di quanto stabilito dall'articolo 1, comma 2, del Regolamento di Contabilità;

Visto l'art 147-bis del Testo unico degli enti locali e dato atto, in particolare, che ai sensi dell'art. 3 del regolamento sui controlli interni la sottoscrizione da parte dell'organo competente integra e assorbe il parere di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, richiesto dal suddetto art. 147-bis TUEL;

Richiamata la normativa "anticorruzione" con particolare riferimento all'obbligo di astensione disciplinato dall'art. 6-bis della legge 241/90, dall'art. 7 del D.P.R. 62/2013 e dal Codice di comportamento dell'Ente;

Visti:

- l'art. 13 comma 5 e l'art. 18 del Regolamento di Organizzazione approvato con delibera di G.U. n. 36 del 20/05/2010 e successive modificazioni;

- la delega di funzioni e competenze alla Responsabile del Servizio Appalti e Acquisti del Dirigente Area Servizi Generali Dott. Marco Mordenti rilasciata con atto prot. n. 10207 del 14/02/2022;

- il decreto della Presidente dell'Unione dei Comuni della Bassa Romagna n. 19 del 06/10/2022 con il quale si è provveduto alla nomina dei responsabili e supplenti delle strutture dell'organigramma dell'Unione che conferma il decreto n. 2 del 07/02/2022 per ciò che concerne la nomina della Dott.ssa Giancarla Cenni;

- la delibera di Giunta Unione n. 30 del 09/03/2023 con la quale è stato approvato il nuovo "Regolamento per l'istituzione e graduazione delle Elevate Qualificazioni nell'Unione e nei Comuni aderenti e convenzionati";

- la delibera di Giunta Unione n. 38 del 15/03/2023, immediatamente esecutiva ai sensi di legge, di istituzione degli incarichi di Elevate Qualificazioni a decorrere dal 01/04/2023, in base alle proposte formulate dal Nucleo di Valutazione in data 14/03/2023, tra cui la struttura Servizio Appalti e Acquisti;

- la determina del Direttore Generale dell'Unione dei Comuni della Bassa Romagna n. 291 del 30/03/2023 di conferimento dell'incarico di elevata qualificazione per la struttura dell'Unione "Servizio Appalti e Acquisti" alla Dott.ssa Giancarla Cenni con decorrenza dal 01/04/2023 e fino al 31/12/2023;

DETERMINA

- di approvare, ai sensi dell'art. 32 comma 5 del D.Lgs. n. 50/2016, i verbali della Commissione Tecnica, nominata con determina n. 569 del 30/05/2023 per l'esame delle offerte pervenute in relazione alla procedura per l'affidamento dei lavori di **RESTAURO E CONSOLIDAMENTO STRUTTURALE DI PORZIONE DELL'IMMOBILE DENOMINATO "PALAZZO ABBONDANZA" PER LA VALORIZZAZIONE DELL'ASSOCIAZIONISMO LOCALE CON RIQUALIFICAZIONE DELLA CORTE INTERNA E SUA INTEGRAZIONE CON IL TESSUTO PUBBLICO URBANO ADIACENTE** per il Comune di Bagnacavallo riunitasi in seduta pubblica per l'apertura dell'offerta tecnica in data 01/06/2023 e per l'apertura dell'offerta economica in data 01/06/2023, che si allegano al presente atto quale parte integrale e sostanziale ad ogni effetto di legge;

- di approvare inoltre, ai sensi dell'art. 32 comma 5 del D.Lgs. n. 50/2016, i verbali della suddetta Commissione Tecnica riunitasi in seduta riservata per la valutazione delle offerte tecniche il giorno 01/06/2023 che si conserva agli atti;

- di prendere atto dai verbali suddetti che viene proposta per l'aggiudicazione dei lavori di **RESTAURO E CONSOLIDAMENTO STRUTTURALE DI PORZIONE DELL'IMMOBILE DENOMINATO "PALAZZO ABBONDANZA" PER LA VALORIZZAZIONE DELL'ASSOCIAZIONISMO LOCALE CON RIQUALIFICAZIONE DELLA CORTE INTERNA E SUA INTEGRAZIONE CON IL TESSUTO PUBBLICO URBANO ADIACENTE** la ditta **ACMAR soc. coop. p.A. con sede a Ravenna in via Villa Glori n. 4 C.F. 00070280391**, con un punteggio complessivo di 84/100;

- di procedere pertanto, in ottemperanza a quanto previsto dall'art. 3 del Regolamento dei Contratti, all'**aggiudicazione** dei lavori in oggetto alla ditta **ACMAR soc. coop. p.A. con sede a Ravenna in via Villa Glori n. 4 C.F. 00070280391**, per un importo a corpo di € **962.133,20+ IVA** di legge, pari ad un ribasso del 4,17%, offerto dalla ditta sull'importo soggetto a ribasso, oltre ad € **18.090,91+ IVA** di legge per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso e quindi per un importo contrattuale di € **980.224,11 + IVA 10%** per un totale di € **1.078.246,52 IVA compresa**;

- di precisare che i lavori dovranno essere eseguiti in conformità al progetto esecutivo approvato con delibera di Giunta del Comune di Bagnacavallo n. 71 del 28/04/2023 citata in narrativa nonché alle integrazioni progettuali migliorative presentate dalla ditta in sede di gara, che costituiscono parte integrante e sostanziale al presente atto anche se non materialmente allegate;

- di precisare che si provvederà in termini di legge ad effettuare le **comunicazioni** di aggiudicazione definitiva di cui all'**art.76 comma 5 lettera a)** del D.Lgs. n. 50/2016 ed alla verifica del possesso dei requisiti generali previsti dall'art. 80 del D.Lgs.18/04/2016 n. 50 nei confronti della ditta

aggiudicataria, dando atto che tale aggiudicazione definitiva diverrà efficace dopo la verifica dei suddetti requisiti;

- di inoltrare il presente provvedimento, una volta divenuto efficace, unitamente alla documentazione necessaria, al Servizio Segreteria del Comune di Bagnacavallo, affinché provveda a stipulare il contratto d'appalto in forma pubblica amministrativa, ai sensi dell'art.73 c.2 lett. b) del vigente Regolamento dei Contratti da redigersi in conformità allo schema di contratto approvato con delibera di Giunta del Comune di Bagnacavallo n. 71 del 28/04/2023 citata in narrativa nel quale è stata inserita apposita clausola di risoluzione del rapporto in caso di violazione degli obblighi derivanti dal Codice di comportamento (art. 2, comma 3, D.P.R. 62/2013);

- di precisare inoltre che si provvederà in termini di legge ad effettuare le comunicazioni ai sensi del comma **5 lett. d) dell'art. 76** del D.Lgs. 18/04/2016 n. 50 della data di avvenuta stipulazione del contratto con l'aggiudicatario;

- di dare atto che a seguito dell'aggiudicazione saranno pubblicati i dati previsti dal D.Lgs. 33/2013, con aggiornamento anche della tabella in formato aperto prevista dall'art. 1, comma 32, della legge 190/2012;

- di impegnare o subimpegnare, sentito il Responsabile competente assegnatario dei capitoli di spesa, con riferimento alle prenotazioni di impegno di spesa e agli impegni già assunti con delibera di Giunta del Comune di Bagnacavallo n. 71 del 28/04/2023, la somma complessiva di **€ 1.078.246,52 IVA compresa** derivante dal presente affidamento, sul bilancio del Comune di Bagnacavallo 2023/2025, annualità 2023, 2024 e 2025, così come dettagliato nella tabella sottostante:

TIPO	CODICE DI BILANCIO	DESCRIZIONE IMPEGNO	DESCRIZIONE SOGGETTO	NUMERO	IMPORTO	CODICE INVEST.
IMP	C105BO/0007 CDR 042 CDG 105	LAVORI CORTE INTERNA- PALAZZO ABBONDANZA AFFIDAMENTO CIG 9803287859	ACMAR soc. coop. p.A. con sede a Ravenna in via Villa Glori n. 4 C.F. 00070280391 PRIMO CONTO CORRENTE DEDICATO IBAN	2023/700/1	€ 351.290,37	0551 _1
IMP	C105BO/0007 CDR 042 CDG 105	LAVORI CORTE INTERNA- PALAZZO ABBONDANZA AFFIDAMENTO CIG 9803287859	ACMAR soc. coop. p.A. con sede a Ravenna in via Villa Glori n. 4 C.F. 00070280391 PRIMO CONTO CORRENTE DEDICATO IBAN	2023/499/1	€ 29.687,62	0551 _1
IMP	C105BO/0007	LAVORI CORTE	ACMAR soc. coop.	2023/507/1	€ 17.268,53	0551

	CDR 042 CDG 105	INTERNA- PALAZZO ABBONDANZA AFFIDAMENTO CIG 9803287859	p.A. con sede a Ravenna in via Villa Glori n. 4 C.F. 00070280391 PRIMO CONTO CORRENTE DEDICATO IBAN			_1
IMP	C105BO/0007 CDR 042 CDG 105	LAVORI CORTE INTERNA- PALAZZO ABBONDANZA AFFIDAMENTO CIG 9803287859	ACMAR soc. coop. p.A. con sede a Ravenna in via Villa Glori n. 4 C.F. 00070280391 PRIMO CONTO CORRENTE DEDICATO IBAN	2024/57/1	€ 260.000,00	0551 _1
IMP	C105BO/0007 CDR 042 CDG 105	LAVORI CORTE INTERNA- PALAZZO ABBONDANZA AFFIDAMENTO CIG 9803287859	ACMAR soc. coop. p.A. con sede a Ravenna in via Villa Glori n. 4 C.F. 00070280391 PRIMO CONTO CORRENTE DEDICATO IBAN	2025/18/1	€ 420.000,00	0551 _1

con un economia derivante dal ribasso di gara pari ad € 46.053,48 (IVA compresa) che viene mantenuta nel quadro economico dell'opera e potrà essere utilizzata per eventuali necessità verificatesi per lo stesso intervento ai sensi dell'art. 6 comma 5 del decreto del 30/12/2021 di assegnazione del contributo del Ministero dell'Interno, Dipartimento Affari Interni e Territoriali Direzione Centrale della Finanza Locale, così sub impegnata:

TIP O	CODICE DI BILANCIO	DESCRIZIONE IMPEGNO	DESCRIZIONE SOGGETTO	NUMERO	IMPORTO	CODI CE INVES T.
IMP		Economia da ribasso di gara		2024/57/2	€ 46.053,48	

- di dare atto che:

- la presente determinazione comporta i riflessi sopra indicati sulla situazione economico-finanziaria e/o sul patrimonio dell'ente e che pertanto la sua efficacia è subordinata al visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, che viene richiesto nel rispetto dei termini indicati in premessa, previsti dal Regolamento di contabilità;
- la programmazione dei pagamenti derivante dal presente affidamento è compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio, con le regole di finanza pubblica ai sensi dell'art. 9 D.L. 78/2009 e con la stima dei flussi di cassa per il triennio 2023/2025;

- con il presente affidamento non si superano gli stanziamenti previsti nelle singole voci del quadro economico approvato con delibera di Giunta del Comune di Bagnacavallo n. 71 del 28/04/2023 citata in narrativa;
- le somme di cui al presente affidamento risultano alla data odierna interamente disponibili;
- alla liquidazione ed ai pagamenti di quanto dovuto si provvederà da parte del Comune di Bagnacavallo in riferimento e nei limiti dei presenti impegni a presentazione di regolari fatture e delle comunicazioni di cui all'art. 3 della L. n. 136/2010 mediante referto di liquidazione;

- di informare la Ditta aggiudicataria:

- che il presente intervento non rientra tra le attività commerciali rilevanti ai fini dell'applicazione dell'IVA e che la stessa ditta dovrà provvedere ai sensi dell'art 17 – TER del DPR 633/1972 alla fatturazione, secondo quanto previsto dall'art 21 del citato DPR, con l'annotazione “scissione dei pagamenti”, eventuali esclusioni dalla disciplina di “split payment” previste dalla circolare 13 aprile 2015 n. 15/E quali “le operazioni rese da fornitori che applicano regimi speciali che, pur prevedendo l’addebito dell’imposta in fattura, sono caratterizzati da un particolare meccanismo forfetario di detrazione spettante” vanno esplicitamente indicate in fattura elettronica;
- che il codice univoco destinatario a cui indirizzare la fatturazione elettronica è il seguente: **Codice Univoco Ufficio BQ2BQQ** (corrispondente all'Area Lavori Pubblici e Patrimonio del Comune di Bagnacavallo);
- che nella compilazione della fatturazione dovranno essere seguite le indicazioni specificate nella comunicazione di aggiudicazione al fine di evitare il rifiuto della fattura con conseguente ritardo nei tempi di pagamento;

- di attestare, sentito il Responsabile assegnatario dei capitoli di spesa del Comune di Bagnacavallo, che:

- a norma dell'art 183 comma 5 del D.Lgs 267/2000 si è provveduto a verificare che la scadenza dell'obbligazione giuridica di cui al presente atto è prevista negli esercizi 2023/2025 e che pertanto la spesa è impegnabile in tali esercizi;
- a norma dell'art 183 comma 8 del D.Lgs 267/2000 si è accertato che il programma dei pagamenti di cui al presente atto è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole che disciplinano il concorso dei Comuni agli obiettivi di finanza pubblica fissati dalla Legge di Bilancio 2019 (Legge 30/12/2018 n. 145);

- di pubblicare l'**avviso relativo all'esito** della gara con procedura aperta all'Albo Pretorio e nel sito dell'Unione dei Comuni della Bassa Romagna e dell'Ente interessato, sulla piattaforma telematica SATER, nel sito del Sistema Informativo Telematico Appalti della Regione Emilia Romagna (SITAR), sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana, nonché per estratto su un quotidiano a diffusione nazionale e su un quotidiano a diffusione locale ai sensi dell'art. 3 comma 1 let. a) del Decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti (M.I.T.) del 02/12/2016;

- di precisare che tali pubblicazioni sono già state affidate con determina n. 485 del 08/05/2023 alla ditta **LEXMEDIA S.R.L. Via F. Zambonini, 26 - 00158 Roma P.IVA/C.F.:09147251004**, e di richiedere alla ditta aggiudicataria, ai sensi dell'art. 216 comma 11 del D.Lgs. n. 50/2016 e dall'art 5 comma 2 del Decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti (M.I.T.) del 02/12/2016

l'importo di € 1.091,64 (IVA e spese bolli compresi) a titolo di rimborso entro il termine di sessanta giorni dall'aggiudicazione;

- di dare atto altresì che le spese di pubblicazione sopracitate sostenute dall'Unione dei Comuni della Bassa Romagna dell'importo complessivo di € 1.091,64 (IVA e rimborso spese incluse) dovranno essere rimborsate dalla ditta **ACMAR soc. coop. p.A. con sede a Ravenna in via Villa Glori n. 4 C.F. 00070280391** e si accertano sul bilancio dell'Unione 2023/2025 annualità 2023 così come indicato nella tabella di seguito riportata:

TIP O	CODICE DI BILANCIO	DESCRIZIONE IMPEGNO	DESCRIZIONE SOGGETTO	NUMERO	IMPORTO	CODIC E INVEST
ACC	Tit:3- Tip:0500- Categ:0099 ContiF:E.3.05.99. 99.999 / Cap:0060UE - Art:3531 - Cdr:CDR008 - Cdg:024	RIMBORSO SPESE DI PUBBLICAZIONE GARA CORTE INTERNA BAGNACAVALLO	ACMAR S.C.PA,00070280391 , VIA VILLA GLORI, 4,48100,RAVENNA,R A,CASSA, IBAN: IT	2023/441/1	€ 1.091,64	.

- di precisare che il Comune di Bagnacavallo dovrà provvedere al momento dell'emissione del certificato di regolare esecuzione (o collaudo), nonché in sede delle varie fasi di avanzamento dei lavori e della liquidazione delle ulteriori spese previste all'interno del presente intervento, all'aggiornamento dell'inventario dei beni mobili/immobili e del Conto del Patrimonio ai sensi degli artt. 229 e 230 del D.Lgs. n. 267/2000 – Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali - e del D.P.R. 31/01/1996 n. 194;

- di dare atto che la presente determina:

- viene segnalata dallo scrivente ufficio cliccando la voce “Lavori” nel menu a tendina all'interno del programma di protocollazione informatica “Iride” per la pubblicazione sul sito prescritta dall'art. 23 del D.Lgs. 33/2013;
- viene pubblicata nel sito dell'Unione Sezione amministrazione trasparente ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs. 50/ 2016;
- viene pubblicata all'Albo pretorio telematico per 15 gg. come previsto dall'art. 18 del regolamento di organizzazione, a fini notiziali, ferma restando l'immediata efficacia dell'atto in conformità al Testo unico degli enti locali.

- di dare atto che la data prevista di pubblicazione della presente determinazione ai sensi del penultimo periodo dell'art. 29 comma 1 del D.Lgs. n 50/2016 e s.m.i. è il 09/06/2023.

*La Responsabile del Servizio Appalti e Acquisti
Dott.ssa Giancarla Cenni*

Allegati:

- verbale della seduta pubblica di apertura offerta tecnica

- verbale della seduta pubblica di apertura offerta economica

UNIONE DEI COMUNI DELLA BASSA ROMAGNA

(Provincia di Ravenna)

OGGETTO: COMUNE DI BAGNACAVALLO - PNRR - M.5-C.2-I.2.1 "RIGENERAZIONE URBANA" PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI RESTAURO E CONSOLIDAMENTO STRUTTURALE DI PORZIONE DELL'IMMOBILE DENOMINATO "PALAZZO ABBONDANZA" PER LA VALORIZZAZIONE DELL'ASSOCIAZIONISMO LOCALE CON RIQUALIFICAZIONE DELLA CORTE INTERNA E SUA INTEGRAZIONE CON IL TESSUTO PUBBLICO URBANO ADIACENTE COD. INVEST. 551_1/551_2 - CUP C33D21003350005 - CIG: 9803287859

IMPORTO A BASE DI GARA: € 1.004.000,00 oltre ad € 18.090,91 per gli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso per un importo complessivo a base di gara di € **1.022.090,91** + IVA 10 %.

**VERBALE SEDUTA PUBBLICA VIRTUALE
APERTURA OFFERTA ECONOMICA**

L'anno **duemilaventitré** il giorno **uno** del mese di **giugno** alle ore **10:00** nella Sede dell'Unione – Sala appalti si riunisce in **seduta pubblica** la Commissione nominata con determina n. 569 del 30/05/2023, così costituita:

- Ing. Giuseppe Colarossi - Presidente - Dirigente del Comune di San Lazzaro;
- Ing. Laura Cimatti - Membro – Istruttore Tecnico del Comune di Bagnacavallo;
- Geom. Manuel Ugolini - Membro - Istruttore Tecnico del Comune di Bagnacavallo;

alla presenza di due testimoni: Dott.ssa Maria Lucia Chierico - segretaria della Commissione – Dott.ssa Giancarla Cenni, entrambe del Servizio Appalti e Acquisti.

Premesso che la Commissione ha concluso i propri lavori relativamente all'esame dell'unica offerta tecnica presentata e che il Presidente ha aggiornato la Commissione in seduta pubblica, per rendere pubblici i punteggi assegnati relativi all'offerta tecnica e procedere successivamente all'apertura dell'offerta economica.

Il Presidente dà atto delle risultanze finali delle valutazioni dell'offerta tecnica emerse sulla piattaforma "SATER" dopo l'inserimento dei punteggi come segue:

Criteri di valutazione	Punti max	ACMAR soc. coop.p.A.
1 - ORGANIZZAZIONE DEL CANTIERE	32	26
2 - ORGANIZZAZIONE AZIENDALE	16	13
3 - POSSESSO CERTIFICAZIONI	3	3
4 - SOLUZIONI TECNICHE MIGLIORATIVE	23	18
5 - CRITERI DI PREMIALITA'	6	6
TOTALE	80	66

Successivamente il Presidente della commissione ricorda quanto segue:

Bagnacavallo ad effettuare il deposito delle spese contrattuali, salvo conguaglio ed a presentarsi alla firma del contratto, incorrendo in caso contrario, alla decadenza dell'appalto.

Di quanto sopra si è redatto il presente verbale che, previa lettura ed approvazione, viene sottoscritto dal Presidente, dai membri della commissione e dalle testimoni.

Letto, approvato e sottoscritto.

LA COMMISSIONE

Ing. Giuseppe Colarossi (Presidente)

Ing. Laura Cimatti

Geom. Manuel Ugolini

Le testimoni

Dott.ssa Maria Lucia Chierico

Dott.ssa Giancarla Cenni

UNIONE DEI COMUNI DELLA BASSA ROMAGNA
(Provincia di Ravenna)

OGGETTO: COMUNE DI BAGNACAVALLO - PNRR - M.5-C.2-I.2.1 "RIGENERAZIONE URBANA" PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI RESTAURO E CONSOLIDAMENTO STRUTTURALE DI PORZIONE DELL'IMMOBILE DENOMINATO "PALAZZO ABBONDANZA" PER LA VALORIZZAZIONE DELL'ASSOCIAZIONISMO LOCALE CON RIQUALIFICAZIONE DELLA CORTE INTERNA E SUA INTEGRAZIONE CON IL TESSUTO PUBBLICO URBANO ADIACENTE COD. INVEST. 551_1/551_2 - CUP C33D21003350005 - CIG: 9803287859

IMPORTO A BASE DI GARA: € 1.004.000,00 oltre ad € 18.090,91 per gli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso per un importo complessivo a base di gara di € **1.022.090,91** + IVA 10 %

**VERBALE SEDUTA PUBBLICA VIRTUALE
APERTURA OFFERTA TECNICA**

L'anno **duemilaventitré** il giorno **uno** del mese di **giugno** alle ore **8:30** nella Sede dell'Unione – Sala appalti si riunisce in **seduta pubblica** la Commissione nominata con determina n. 569 del 30/05/2023, così costituita:

- Ing. Giuseppe Colarossi - Presidente - Dirigente del Comune di San Lazzaro;
- Ing. Laura Cimatti - Membro – Istruttore Tecnico del Comune di Bagnacavallo;
- Geom. Manuel Ugolini - Membro - Istruttore Tecnico del Comune di Bagnacavallo;

alla presenza di due testimoni: Dott.ssa Maria Lucia Chierico - segretaria della Commissione – Dott.ssa Giancarla Cenni, entrambe del Servizio Appalti e Acquisti.

PREMESSO

- che con determina n. 485 del 08/05/2023 è stato stabilito di procedere all'affidamento dei lavori in oggetto mediante procedura aperta da aggiudicare con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'art. 36 comma 9 bis del D.Lgs. n. 50/2016;

- che la gara è stata indetta con bando prot. n. 34782 del 10/05/2023;

- che dal verbale della seduta pubblica virtuale di apertura e valutazione della documentazione amministrativa in data 30/05/2023 allegato alla determina n. 569 del 30/05/2023 si evince che alla gara con procedura aperta per l'affidamento dei lavori in oggetto per il Comune di Bagnacavallo partecipa ed è stata ammessa n. 1 ditta la cui offerta è stata acquisita agli atti attraverso la piattaforma di negoziazione di Intercent-ER "SATER":

Ragione Sociale	Codice Fiscale	C.F./P.I.	Comune	Registro di Sistema
ACMAR S.C.P.A.	00070280391	IT00070280391	Ravenna	PI167376-23

- che il bando e disciplinare di gara suddetto precisa che si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta a condizione che sia ritenuta valida, congrua e conveniente;

- che con la suddetta determina n. 569 del 30/05/2023 è stata nominata la Commissione Tecnica, ai sensi dell'art. 77 del D.Lgs. 18/04/2016 n. 50 e dell'art. 13 del vigente regolamento per i contratti, con la composizione sopra riportata dopo aver verificato - da parte del Servizio Appalti e Acquisti dell'Unione - che i commissari non hanno svolto alcuna altra funzione o incarico tecnico o amministrativo relativamente all'appalto in oggetto e l'inesistenza di reati o cause di incompatibilità e di conflitto di interessi previsti dall'art. 77 commi 4, 5 e 6 del D.Lgs 50/2016 come risulta dalla documentazione acquisita agli atti;

- che, attraverso la piattaforma "SATER", è stata data comunicazione alla ditta della seduta pubblica virtuale in data odierna alle ore 8:30 ed è stato comunicato altresì che al termine della valutazione dell'offerta tecnica in seduta riservata e all'assegnazione dei relativi punteggi, si sarebbe proceduto all'apertura dell'offerta economica in seduta pubblica;

Tutto ciò premesso il Presidente rende noto che la Commissione apre in seduta pubblica la busta digitale contenente l'offerta tecnica, al solo fine di procedere alla verifica della presenza dei documenti prodotti, precisando che in una o più sedute riservate si procederà alla valutazione dell'offerta tecnica ed all'assegnazione dei relativi punteggi, così come previsto dall'art. 24 comma 2 lett. a) del vigente Regolamento dei contratti.

Il Presidente dà atto che il bando con cui è stata indetta la gara prevedeva la presentazione nella Busta digitale "Offerta Tecnica" di ***una relazione descrittiva delle migliorie proposte, suddivisa in base ai criteri riportati al punto 13 del bando, costituita da non più di 10 facciate formato A4, oltre ad elaborati grafici, massimo 10 facciate, formato A3 o A4 che illustri i benefici qualitativi suddivisa in base ai criteri riportati nel bando e che costituirà oggetto di valutazione da parte della commissione tecnica, contenente un elenco descrittivo preciso delle migliorie proposte con riferimento all'elenco prezzi approvato dall'Amministrazione comunale, senza alcun riferimento ai prezzi unitari posti a base di gara che non vengono modificati rimanendo pertanto fermo l'importo complessivo posto a base di gara.***

*La relazione potrà essere **eventualmente** corredata da schede tecniche dei materiali, tabelle, calcoli, aspetti di dettaglio e da altra documentazione allo scopo di illustrare in dettaglio le soluzioni proposte e necessari ad un'adeguata valutazione dell'offerta sotto il profilo tecnico. Gli allegati verranno valutati solo se richiamati nella relazione suddetta in modo chiaro ed espresso e non vanno conteggiati nel numero massimo di pagine suddetto".*

Il Presidente procede pertanto all'apertura della Busta digitale "Offerta Tecnica" dell'unica ditta partecipante al solo scopo verificare la presenza dell'offerta tecnica.

Terminate le operazioni la Commissione dà atto che l'unica ditta ammessa ha prodotto offerta tecnica regolare e prosegue i lavori in seduta riservata al fine di esaminarla.

Di quanto sopra si è redatto il presente verbale che, previa lettura ed approvazione, viene sottoscritto dal Presidente, dai membri della commissione e dalle testimoni.

Letto, approvato e sottoscritto.

LA COMMISSIONE

Ing. Giuseppe Colarossi (Presidente)

Ing. Laura Cimatti

Geom. Manuel Ugolini

Le testimonie

Dott.ssa Maria Lucia Chierico

Dott.ssa Giancarla Cenni