



COMUNE BAGNACAVALLO



ARCHIVIO GENERALE
Nr.0013579 Data 09/11/2019
Tit. II 3 3 Arrivo

GRUPPO CONSILIARE LEGA BAGNACAVALLO

INTERROGAZIONE A RISPOSTA SCRITTA

Ill. mi

- Presidente del Consiglio Comunale
del Comune di Bagnacavallo

Sig. Matteo Giacomoni

- Sindaco di Bagnacavallo
Sig.ra Eleonora Proni

- Giunta Comunale
- Segretario Comunale

e p. c.

- Capi Gruppo Consiliari

Il sottoscritto Luca Zannoni, a nome del gruppo consiliare "*Lega Bagnacavallo*" intende interrogare il Sindaco e la Giunta in merito al seguente problema.

INTERROGAZIONE: ex VIBROCEMENTI

PREMESSO CHE

L'edificio "ex Vibrocementi" è oggetto di affitto a una società esterna al territorio comunale, ed in cui la stessa intenderebbe impiantare attività di raccolta e smistamento rifiuti, nonostante la posizione al centro della zona abitata della frazione di Villaprati

CONSIDERANDO CHE

Nei mesi estivi si sono verificati alcuni episodi in cui la società affittuaria dello stabile abbia provveduto allo scarico di materiale tessile all'interno dello stesso, pur non avendo ottenuto le necessarie autorizzazioni da parte delle autorità competenti

TENENDO CONTO CHE

In data 29/08/2019, l'ennesimo episodio illecito da parte della società affittuaria è stato interrotto per il sopraggiunto intervento da parte delle Forze dell'Ordine, allertate da segnalazioni effettuate da cittadini residenti in abitazioni prospicienti lo stabile

SEGRETIARIA

CONSIDERANDO INOLTRE CHE

I materiali tessili scaricati all'interno del capannone (attualmente dismesso) sono altamente infiammabili, e che gli stessi possono eventualmente rappresentare un pericolo per la salute e la sicurezza dei cittadini della frazione di Villaprati.

Per quanto sopra riportato, il gruppo consiliare "**Lega Bagnacavallo**"

INTERROGA

il Sindaco Eleonora Proni e l'intera Giunta per sapere:

1. Quali azioni concrete sono state intraprese dall'Amministrazione Comunale per mettere in sicurezza l'area;
2. Se all'interno dell'edificio si trovano ancora i materiali scaricati in modo illecito dalla ditta affittuaria;
3. Se l'Amministrazione Comunale è a conoscenza delle quantità di materiali ad oggi stoccate all'interno del capannone;
4. A che punto siano le iniziative legali intraprese dall'Amministrazione Comunale nei confronti della società affittuaria;
5. A che punto siano le pratiche relative al contratto di affitto tra la proprietà e la società affittuaria

Bagnacavallo, 08/11/2019

LUCA ZANNONI


Capogruppo "**Lega Bagnacavallo**"



Prot. n. *14602*
Rif. Prot. 13579

Bagnacavallo, 3 dicembre 2019

A Luca Zannoni
capogruppo del gruppo consiliare
Lega Bagnacavallo

Oggetto: Interrogazione in merito alla situazione ex Vibrocementi

Per quanto concerne l'interrogazione in oggetto, pervenuta in data 9 novembre 2019, con la presente siamo a riepilogare la situazione relativa all'edificio della ex Vibrocementi, nella frazione di Villa Prati.

La ditta Mattei Recycling s.r.l. nell'anno 2018 sottoscriveva un contratto preliminare di vendita avente ad oggetto l'immobile ex Vibrocementi. A seguito di ciò, faceva richiesta alle amministrazioni competenti di AUA (Autorizzazione Unica Ambientale) necessaria per poter costituire all'interno di detto immobile un'attività di raccolta e smistamento rifiuti.

All'esito della conferenza di servizi regolarmente aperta, veniva concessa l'AUA, subordinata alla presenza di titolarità dell'immobile o di altro titolo abilitativo idoneo e veniva subordinato l'inizio dell'attività al ripristino di taluni abusi edilizi all'interno dello stesso immobile.

L'Amministrazione Comunale di Bagnacavallo, ritenendo non sussistenti giustificate ragioni per la concessione dell'autorizzazione ambientale erogata da Arpa, impugnava avanti al Tar di Bologna l'anzidetto provvedimento.

Nei mesi estivi dell'anno 2019 sono pervenute diverse segnalazioni relative allo scarico presso la ex Vibrocementi di considerevoli quantità di rifiuti, nonostante la Mattei Recycling s.r.l. non avesse ancora ottemperato alle prescrizioni edilizie ostative alla validità dell'autorizzazione né avesse dimostrato in alcun modo la titolarità dell'immobile. Proprio per questo motivo, si procedeva ad allertare contemporaneamente le Forze dell'Ordine e Arpa. All'esito di detti controlli emergeva che la società Mattei Recycling s.r.l. stava svolgendo l'attività senza, di fatto, esserne autorizzata (non avendo ottemperato alle prescrizioni cui si subordinava l'inizio della attività stessa).

Per questi motivi, Arpa procedeva a diffidare la società dallo svolgimento di ulteriore attività e attestava l'attuale inefficacia dell'autorizzazione ricevuta; detta diffida veniva altresì inoltrata alla Procura al fine di valutare l'eventuale apertura di indagine preliminare.

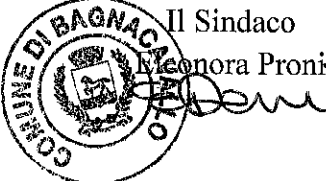
Si fa inoltre presente che l'inottemperanza della diffida ricevuta da Arpa può dare luogo ad atti idonei ad avere ripercussioni negative sull'autorizzazione stessa.

Per quanto concerne il ripristino dei luoghi e la rimozione dei rifiuti ivi presenti, si rimanda alle autorità competenti per i necessari provvedimenti.

Infine, si comunica che, per quanto noto alla scrivente Amministrazione, anche il contratto preliminare di vendita sottoscritto da Mattei Recycling s.r.l. risulta ad oggi *sub iudice*, non essendo stato adempiuto nelle forme ivi previste.

Con l'impegno a fornire al Consiglio comunale le informazioni circa gli ulteriori sviluppi della vicenda, porgo distinti saluti

Il Sindaco
Eleonora Proni

The image shows the official seal of the Municipality of Bagnacavallo, which is circular and contains the text "COMUNE DI BAGNACAVALLO" around the perimeter and a central emblem. To the right of the seal is a handwritten signature in black ink.